



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss  
Gebäudewirtschaft**

Ansprechpartner/in: Frau Krause

Telefon: (0221) 221-25909

Fax: (0221) 221-24447

E-Mail: angela.krause@stadt-koeln.de

Datum: 09.05.2008

## **Einladung**

zur **29. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2004/2009 am Montag, dem 19.05.2008, 15:30 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

#### **1. Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates**

1.1. Anfrage der SPD-Fraktion vom 14. April 2008 betreffend  
Sachstand Erbbaurecht Vorgebirgswall 4 - 8  
AN/0700/2008  
**Beantwortung unter TOP 14.1**

1.2. Anfrage der SPD-Fraktion vom 14. April 2008 betreffend  
Rückübertragung von Grundstücken in das allgemeine Liegenschaftsvermögen  
AN/0702/2008

#### **2. Anträge gemäß § 3 der GeschO des Rates**

#### **3. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

#### **4. Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

4.1. Halbjahresbericht gemäß § 45 der Geschäftsordnung des Rates und der  
Bezirksvertretungen für die Zeit vom 01.07.2007 bis 31.12.2007  
1983/2008

## 5. Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

- 5.1. Einrichtung einer Mehrstelle Techniker/in bei der Gebäudewirtschaft zur Durchführung des Energiedienstes Heizung  
0900/2008
- 5.2. Verlängerung der bei der Gebäudewirtschaft befristet eingerichteten Stelle für die Projektleitung und -steuerung von Sonderprojekten  
0902/2008
- 5.3. Einrichtung einer Mehrstelle Techniker/in bei der Gebäudewirtschaft zur Durchführung des Energiedienstes Elektrizität  
1017/2008
- 5.4. Einrichtung einer Mehrstelle TA (Ingenieur/in der Fachrichtung Statik) bei der Gebäudewirtschaft  
1494/2008

## 6. Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1. Energiekostenvergleich Passivhaus-Bauweise / traditionelle Bauweise  
Anfrage von Frau Ulke in der Sitzung des Ausschusses Schule und Weiterbildung am 18.02.2008  
1637/2008
- 6.2. Reparaturen in Sporthallen durch Sportvereine  
Anfrage des RM Ott in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 14.04.2008  
1975/2008

## 7. Mitteilungen der Verwaltung

- 7.1. Großprojekte der Gebäudewirtschaft in den Stadtbezirken  
Anfrage der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.09.2007 und Behandlung in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 29.10.2007  
1560/2008  
**vertagter TOP 7.5 aus der Sitzung am 14.04.2008**
- 7.2. Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau  
1943/2008
- 7.3. Baumaßnahme Offene Ganztagschule im Primarbereich  
Planungs-/Ausbaustand 30.04.2008  
1950/2008

7.4. Beschluss des Ausschusses für Schule und Weiterbildung: Aktionsprogramm "Unsere Schule soll schöner werden - Wir packen´s an!"  
1830/2008

7.5. Projekt Sportplatzpflege  
1477/2008

## **8. Mündliche Anfragen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **9. Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates**

### **10. Anträge gemäß § 3 GeschO des Rates**

### **11. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

### **12. Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

12.1. OGTS Hohe Straße 77-79, Köln-Porz-Ensen - Landschaftsbauarbeiten  
2036/2008

### **13. Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

### **14. Beantwortung von Anfragen**

14.1. Sachstand Erbbaurecht Vorgebirgswall 4 - 8  
Anfrage der SPD-Fraktion gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates  
2091/2008

### **15. Mitteilungen der Verwaltung**

15.1. Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft zum 31.03.2008  
2057/2008

### **16. Mündliche Anfragen**



---

Sabine Ulke  
(Ausschussvorsitzende)