



## **Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss**

Ansprechpartner/in: Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: [simone.weber@stadt-koeln.de](mailto:simone.weber@stadt-koeln.de)

Datum: 09.06.2008

## **Einladung**

zur **40. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (Sondersitzung)** in der Wahlperiode 2004/2009 am Dienstag, dem 24.06.2008, 12:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Heinrich Böll Saal (Raum-Nr. B 120)

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1. Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 2. Schriftliche Anfragen**
- 3. Anträge**
- 4. Stadtplanung - Projekte**
  - 4.1. Regionale 2010  
-- / --
- 5. Allgemeine Vorlagen**
  - 5.1. Städtebauliche Vorgaben für den Verkauf des Grundstückes des ehemaligen Herz-Jesu-Stiftes Flittarder Hauptstr. 36 in Köln-Flittard  
2502/2008  
*abschließender Beschluss*
  - 5.2. Zukunftsinitiative StadtRegion Köln-Rhein-Erft:  
Gemeinsame Beschlussvorlage der Städte Frechen, Hürth, Köln und Pulheim sowie des Rhein-Erft-Kreises für die zeitgleiche Beratung in den politischen Gremien über die Ergebnisse (Ziele und Maßnahmen) der "Interkommunalen Integrierten Raumanalyse" (IIRA)  
3921/2007  
*Vertagt aus der Sitzung vom 08.05.2008*  
*abschließender Beschluss*  
  
Änderungs- bzw. Zusatzantrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Zukunftsinitiative StadtRegion Köln-Rhein-Erft  
AN/1232/2008

- 5.3. Entwicklung des früheren Gießerei-Geländes der Deutz AG in Köln-Mülheim zwischen Deutz-Mülheimer Straße und Auenweg im Rahmen des Grundstücksfonds NRW;  
hier: gewerblich orientierte Änderung des städtebaulichen Strukturkonzeptes aus 2005  
4057/2007/1  
*abschließender Beschluss*
- 6. Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen**
- 7. Änderungen des Flächennutzungsplanes**
- 8. Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 9. Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertretungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligungen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen**
- 9.1. Städtebauliches Planungskonzept  
Arbeitstitel: "Am Randkanal" in Köln-Lövenich  
hier: Stellungnahme der Bezirksvertretung Lindenthal zu den Ergebnissen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Entscheidung über die Vorgaben zum Bebauungsplan-Entwurf  
2383/2008  
*abschließender Beschluss*
- 10. Einleitung/Aufstellung/Offenlage von Bebauungsplänen bzw. Bebauungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 10.1. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 64452/02  
Arbeitstitel: Woensamstraße in Köln-Lindenthal  
1042/2008  
*Vertagt aus der Sitzung vom 05.06.2008*  
*abschließender Beschluss*
- 10.2. Beschluss über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses eines Bebauungsplanes und die erneute Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
Arbeitstitel: Euroforum Nord in Köln-Mülheim  
1071/2008  
*abschließender Beschluss*
- 11. Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 12. Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**

- 12.1. Beschluss über Stellungnahmen, Änderung sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 67442/05  
Arbeitstitel: Rheinauhafen - Halle 11 - in Köln-Altstadt/Süd  
2380/2008  
*abschließende Vorberatung für den Rat*  
*Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 05.06.2008 allen Ausschussmitgliedern zugesandt*

**13. Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**

- 13.1. Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63460/02  
Arbeitstitel: Grüner Weg in Köln-Ehrenfeld  
2453/2008  
*abschließende Vorberatung für den Rat*

**14. Aufhebung von Bebauungsplänen**

**15. Sonstige Satzungen**

**16. Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen**

**17. Mitteilungen**

**18. Mündliche Anfragen**

**19. Gleichstellungsrelevante Themen**

**II. Nichtöffentlicher Teil**

**20. Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

**21. Schriftliche Anfragen**

**22. Anträge**

**23. Stadtplanung - Projekte**

**24. Gestaltungsbeirat**

**25. Sonstige Vorlagen**

**26. Mitteilungen**

**27. Mündliche Anfragen**

gez. Karl Jürgen Klipper  
Vorsitzender