

Anlage zur Beschlussvorlage

„Verlängerung der bei der Gebäudewirtschaft befristet eingerichteten Stelle für die Projektleitung und –steuerung von Sonderprojekten“
Session Nr. 0902/2008

Änderung/ Ergänzung des Beschlussvorschlages

Die Befristung der Stelle wird zunächst bis 31.12.2009 verlängert.
Der Rat genehmigt darüber hinaus eine bedingte maximale Verlängerung bis 31.12.2014.
Als Bedingung wird der jährliche Nachweis einer gesicherten Auslastung gesetzt. Dieser Nachweis wird jährlich durch die GW gegenüber dem zuständigen Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft erbracht.

Begründung:

Die Gebäudewirtschaft (GW) ist mit verschiedenen Sonderprojekten beauftragt, für die jeweils nach Projektfortschritt eine analoge Verlängerung der Beauftragung erfolgt. Beispielhaft seien hier die Archäologische Zone, die Generalinstandsetzung der Flora oder der Neubau der Feuerwache 10 genannt.

Diese Aufgaben können ohne zusätzliche Ressourcen im Betrieb der GW nicht aufgefangen werden. Deshalb wurde – ursprünglich auch mit der Intention der Übertragung von Aufgaben im Bereich der Generalsanierung der Kölner Oper – eine bis 31.12.2008 befristete Stelle zur Abdeckung des Aufwandes eingerichtet.

Diese Stelle muss verlängert werden, damit die Aufgaben bis zu ihrem Abschluss kontinuierlich weitergeführt werden können.

Die Finanzierung ist über die mit den Auftraggebern vereinbarten und je nach Projektfortschritt zu vereinbarenden Honoraren sichergestellt.