



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	18.08.2008	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen
aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage
nach § 4 der Geschäftsord-
nung

Stellungnahme zu einem
Antrag nach § 3 der Ge-
schäftsordnung

Sanierung des Schulzentrums und der Mehrzweckhalle Weiden

Anfrage des RM Jung in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 19.05.2008

Die o.a. Anfrage wird wie folgt beantwortet:

RM Jung verweist auf die anstehende Sanierung und bittet um Mitteilung, wann mit dieser begonnen und wie lange sie dauern werde. Darüber hinaus bittet er darzulegen, welche Ausweichmöglichkeiten für den Sportunterricht sowie für die durch Gesellschafts- und Sportvereine in der Mehrzweckhalle durchgeführten Veranstaltungen gegeben seien.

Antwort

Die Sanierung des Schulzentrums Weiden ist Teil des vom Rat beschlossenen dritten Ausschreibungspaketes der ÖPP-Projekte zur Sanierung der städtischen Schulgebäude.

Die von der Gebäudewirtschaft eingeleitete Bestandserhebung zur Feststellung des detaillierten Sanierungsumfangs steht kurz vor dem Abschluss. Im Hinblick auf den sich abzeichnenden erheblichen Sanierungsbedarf, der gegebenen Parallelen zur Gesamtschule Rodenkirchen und der gegebenen Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte nimmt die Verwaltung zur Zeit zusätzlich noch eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung zu den Alternativen Generalsanierung oder Neubau vor.

Zielsetzung ist es, die Einleitung des ÖPP-Ausschreibungsverfahrens noch in diesem Jahr vorzunehmen, um dann mit den entsprechenden Vorlaufzeiten eines komplexen Vergabeverfahrens und dem Vertragsabschluss einen Baubeginn bis Ende 2010 zu erreichen.

Die Ausweichmöglichkeiten für den Sportunterricht sowie für die durch Gesellschafts- und Sportvereine in der Mehrzweckhalle durchgeführten Veranstaltungen werden parallel zum Vergabeverfahren geprüft und abgestimmt.