

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Städtebauliches Planungskonzept - Arbeitstitel: "Lindenallee" in Köln-Marienburg; hier: Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme der BV 2

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis						
	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt dem Städtebaulichen Planungskonzept „Lindenallee“ in Köln-Marienburg in der von der Verwaltung vorgelegten Form mit folgenden Änderungen zu:

------(werden in der Sitzung formuliert)-----

und bittet die Verwaltung, das Verfahren für den Bebauungsplan auf dieser Grundlage fortzuführen.

Haushaltmäßige Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme _____ €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten b) Sachkosten _____ € _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)		

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Am 05.05.2008 beschloss die Bezirksvertretung Rodenkirchen die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach Modell 2 (Versammlung).

Die Bürgerbeteiligung wurde am 10.06.2008 durchgeführt. Die Niederschrift der Versammlung ist als Anlage der Beschlussvorlage beigefügt. Nach der Veranstaltung gingen weitere 19 schriftliche Einwendungen ein, die der Vorlage ebenfalls als Anlagen beigefügt sind.

Die BV 2 ist nun gefordert, zu den Einwendungen Stellung zu nehmen und der Verwaltung ggf. anhand von Änderungswünschen die Inhalte für das weitere Planungsverfahren vorzugeben.

Vorberatungen:Beschluss zur Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

STEA:	10.04.2008	einstimmig in die BV 2 verwiesen
BV 2	05.05.2008	einstimmig mit Änderungen zugestimmt
STEA:	08.05.2008	einstimmig beschlossen, der STEA begrüßt die aufgrund der Beratung im Gestaltungsbeirat vorgenommene Überarbeitung der Planung gemäß Anlage 6

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr.