

CDU-Fraktion  
Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen  
FDP/KBB-Fraktion  
In der Bezirksvertretung  
Im Stadtbezirk Rodenkirchen

Gleichlautend

Frau Bezirksbürgermeisterin  
Monika Roß-Belkner  
Hauptstraße 85  
50996 Köln

Herrn Oberbürgermeister  
Fritz Schramma  
Hist. Rathaus  
50667 Köln

08.08.2008

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/ Die Grünen und FDP/KBB zur Sitzung der Bezirksvertretung des Stadtbezirkes Rodenkirchen am 25. August 2008

hier: Sürther Feld: separater Bebauungsplan für die Bezirkssportanlage

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,  
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Fraktionen von CDU, Bündnis 90/ Die Grünen und FDP/KBB bitten, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Rodenkirchen am 25. August 2008 zu setzen.

Die Bezirksvertretung möge beschließen:

Die Verwaltung wird gebeten, das gemeinsame Bebauungsverfahren des Sürther Felds von Wohnbebauung und Bezirkssportanlage zu trennen und Baurecht zunächst nur für die Sportplätze zu schaffen, deren Finanzierung bereits gesichert ist.  
Der Stadtentwicklungsausschuss wird gebeten, sich diesem Beschluss der BV Rodenkirchen für das B-Planverfahren „Sürther Feld“ anzuschließen.

Begründung:

Durch das von der Stadt vereinbarte Cross-Border-Leasing (CBL) mit einem amerikanischen Investor für die Kanalisation auf dem Sürther Feld können derzeit einige Flächen nicht bebaut werden. Ein erheblicher Teil des Sürther Feldes befindet sich noch in den Händen von Privateigentümern. Dies macht ein Umlegungsverfahren notwendig. Die verkehrliche Erschließung muss aufgrund des gewachsenen Verkehrs auch neu geregelt werden und erfordert zusätzliche Zeit.

Es können bei der Verwirklichung der Bezirkssportanlage keine weiteren Verzögerungen hingenommen werden, da die Sportvereine die Anlage dringend benötigen und die neue Gesamtschule nach ihrer Fertigstellung im Spätsommer 2009 dann ohne Sportplatz wäre.

Daher ist es unbedingt erforderlich, die Wohnbebauung zunächst zurückzustellen und einen separaten Bebauungsplan für die Bezirkssportanlage zu erstellen.

Weitere Begründungen erfolgen mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Dr. Baumeister

gez. Giesen

gez. Daniel