

# Checkliste (Stand 26.08.2008)

## Projektangaben

Bezeichnung:

Erweiterung Helene-Weber-Platz, Köln

WE:

Adresse:

Helene-Weber Platz 2, Köln

Ifd. Nr.	Kap.	Thema	liegt vor	Anmerkung
				(wenn ja, bitte Anlage angeben) (wenn nein, bitte Begründung anführen)
1		3. Einhaltung der Reflexionsgrade von Decken, Wänden und Böden (Nachweis)	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Einhaltung der Energieleitlinien
2		3. Einhaltung U-Wert bei Planung bodentiefer Verglasungen	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	unwirtschaftlich, H'T trotzdem 44,4% unter Anforderungswert (siehe Punkt 3)
3		4. Unterschreitung der EnEV-Werte des Primärenergiebedarf um 20% und des Transmissionswärmeverlust um mindestens 30% bei Neubauten	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Qp um 34,2 % und H'T um 44,4 %
4		4. Einhaltung der U-Werte bei Modernisierungsvorhaben	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	nicht zutreffend, da Neubau
5		4. Wärmetechnisch verbesserter Randverbund bei Fenstern	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Architekt
6		4. Maßnahmen für sommerlichen Wärmeschutz vorgesehen	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	siehe Anlage somm.Wärmeschutz
7		5. Fernwärmeversorgung	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Versorgung von vorh. Heizungsverteiler
8		5. Ermittlung des Heizwärmebedarfs nach Rechenverfahren (ausführlich oder vereinfacht)	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Berechnung nach DIN EN 12831 liegt Energiemanagement vor
9		5. Auslegung der Systemtemperaturen auf eine Spreizung von max.60/40° C	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
10		5. Untersuchung Einsatz Blockheizkraftwerk bzw. Holzkessel mit Wirtschaftlichkeitsberechnung	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Fernwärmeversorgung vorhanden
11		5. bei zentraler Trinkwarmwasserbereitung: Untersuchung einer eigenen Wärmeerzeugung	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	WW-elektrisch, da kleiner Bedarf
12		5. DDC-Anlage (Regelung) mit Optimierungsprogrammen	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
13		5. Aufteilung in Heizkreise nach Himmelsrichtung und/oder unterschiedlicher Nutzungsbereiche	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Aufteilung in 2 Kreise, Fußbodenheizung und Lüftung + statische Heizung
14		5. Thermostatventile als Behördenmodell mit fest einstellbarer oberer Begrenzung und unterer Frostbegrenzung	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
15		6. Einsatz regenerativer Energien für Anlagen zur Wärmeerzeugung und Trinkwarmwasser mit Wirtschaftlichkeitsvorbetrachtung	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Fernwärmeversorgung aus Kraftwärmekopplung, daher keine regenerativen Energien sinnvoll

# Checkliste (Stand 26.08.2008)

## Projektangaben

Bezeichnung:

Erweiterung Helene-Weber-Platz, Köln

WE:

Adresse:

Helene-Weber Platz 2, Köln

Ifd. Nr.	Kap.	Thema	liegt vor	Anmerkung
				(wenn ja, bitte Anlage angeben) (wenn nein, bitte Begründung anführen)
16		7. bei Passiv- oder Niedrigenergiehaus-Bauweise: Festlegung besonderer Anforderungen an Lüftung	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	es wird kein Passiv- oder Niedrigenergiehaus errichtet
17		7. Wärmerückgewinnungssysteme mit entsprechender Rückwärmezahl vorgesehen	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	aufgrund der geringen Betriebszeiten der Küchenlüftungsanlage nicht vorgesehen
18		7. Fahrweise im Umluftbetrieb möglich bei Luftheizung: Aufheizung im Umluftbetrieb möglich	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Lüftung nur für Küche. Frisch-Fortluftbetrieb, Grundheizung Küche erfolgt über Heizkörper
19		7. Kühlung von Sonderzonen	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Es sind keine Sonderzonen vorhanden
20		7. Berücksichtigung der freien Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Freie Kühlung durch Fensterlüftung möglich.
21		8. Aufschaltung DDC-Anlagen zur Leittechnik des Energiemanagement vorgesehen	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
22		9. Einhaltung der Durchfluss-Mengenbegrenzung bei WC-Spülung, Waschtischen und Duschen	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
23		9. Selbstschlussarmaturen vorgesehen	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
24		9. Versickerungsflächen für Hof-, Wege- und Dachentwässerung vorgesehen	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	keine Erstbebauung, Platzmangel
25		9. bei großen Außen- und Grünflächen: Regenwassernutzung zur Grünflächenbewässerung vorgesehen	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Die Außenanlagen bleiben weitestgehend unverändert und erfordern keine Bewässerung
26		10. Planungskonzept der Beleuchtung mit überschlägiger Auslegung der Beleuchtungsanlage liegt vor?	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	ist mit Energiemanagement abgestimmt
27		10. Alternative Beleuchtungssysteme, Tageslichtkonzept, Lichtumlenksysteme berücksichtigt?	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Belichtung über Fenster ausreichend
28		10. Vorlage von Tabelle mit Ziel- und Planwerte der installierten Beleuchtung je Raumtyp	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Vorgaben lt. Datenblatt eingehalten
29		10. Überschreitungen der Zielwerte begründet?	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Zielwerte werden nicht überschritten
30		10. Beschreibung Grundkonzept für die Steuerungsmöglichkeiten der Beleuchtung einschließlich Funktionsschema	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	ist mit Energiemanagement abgestimmt

# Checkliste (Stand 26.08.2008)

**Projektangaben**

Bezeichnung:

Erweiterung Helene-Weber-Platz, Köln

WE:

Adresse:

Helene-Weber Platz 2, Köln

Ifd. Nr.	Kap.	Thema	liegt vor	Anmerkung
(wenn ja, bitte Anlage angeben) (wenn nein, bitte Begründung anführen)				
31		10. Schnittstellen zu anderen Gewerken (Bussystem, Signalaustausch)	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Möglichkeit gegeben, Signalaustausch nach Sanierung der MSR im Altbau.
32		10. Darstellung der Beleuchtung und Steuerung in Plänen (mind. 1:100)	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	s. Elektroplan Alhäuser+König (TGA)
33		10. Leistungsmessung für Gesamtanschlusswert > 30kW berücksichtigt?	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> ne	Übernahme aus Bestand
34		10. Konzept zur Leistungsspitzenreduzierung für Gesamtanschlusswert > 50kW liegt vor?	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	4-stufige Leistungsoptimierung zur Spitzenlastreduzierung
35		10. Motoren entsprechen Energieeffizienzklasse eff1	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Umwälzpumpen, RLT-Ventilatoren
36		10. Elektrogeräte mit Prädikat/Energieeffizienz	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	wird von TGA berücksichtigt
37		11. Vorhandene Energiezähler ausreichend entsprechend Vorgaben	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

**Planungsstand**

**Datum**

<input type="checkbox"/>	Vorentwurf	
<input type="checkbox"/>	Entwurf	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ausführungsplanung	26.08.2008
<input type="checkbox"/>		

**Vorlage für:**

<input type="checkbox"/>	Weiterplanungsbeschluss
<input checked="" type="checkbox"/>	Baubeschluss

Kommentar 261/43

Wiedervorlage bis: \_\_\_\_\_

28/8/08

i.A. Jöck

Datum/Unterschrift Projektleitung GW

Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
Objektmanagement  
Bauherrnvertretung  
Willy-Brandt-Platz 2 (Stadthaus)  
50679 Köln

27/08/08

Krocker

Datum/Unterschrift 261/43