

Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Sportausschuss	21.10.2008	

Anlass:

 Mitteilung der Verwaltung Beantwortung von Anfragen
aus früheren Sitzungen Beantwortung einer Anfrage
nach § 4 der Geschäftsord-
nung Stellungnahme zu einem
Antrag nach § 3 der Ge-
schäftsordnung

Sporthalle Bocklemünd, Hugo-Eckener-Str. / Heinrich-Rohlmann-Str., Sanierung

Der bauliche Zustand der Dreifachsporthalle an der Hugo-Eckener / Heinrich-Rohlmann-Str. in Köln-Bocklemünd befindet sich in einem desolaten Zustand. Heizungs- und Lüftungsanlage sind irreparabel defekt; in den Sanitär- und Elektrobereichen kommt es immer wieder zu Störungen, die größere finanzielle Investitionen zur Unterhaltung des Betriebes erfordern und teilweise Ausfallzeiten des Sportbetriebes mit sich bringen. Des weiteren existiert in dem Bereich der Fassade und des Dachbereiches der Funktionsbereiche nur eine ungenügende Wärmedämmung, der Brandschutz der gesamten Sporthalle ist in einem ungenügenden Zustand; Dusch- und Umkleibereiche werden von Rohrbrüchen durchzogen und ziehen Schimmelpilzbefall nach sich. Des weiteren kommt es im Bereich des Sporthallenbodens immer wieder zu Rissen und Löchern, die für die nutzenden Sportler eine Unfallgefahr darstellen.

Zwischenzeitlich wurde das Ingenieurbüro Fössing mit der Erstellung der Kostenberechnung nach DIN 276 beauftragt. Erste Hochrechnungen belaufen sich auf eine Endsumme für die komplette Sanierung der Sporthalle in Höhe von ca. 3,3 – 3,5 Mio. €. Für die Sanierungsphase ist mit einer Bauzeit von ca. 14 – 16 Monaten zu rechnen, während der die Sporthalle nach jetzigem Kenntnisstand aus Verkehrssicherungspflicht und Betreiberverantwortung für den kompletten Sportbetrieb nicht zur Verfügung stehen wird, so dass für diesen Zeitraum den Nutzern der Sporthalle Ausweichmöglichkeiten angeboten werden müssten.

Eine Aussage zur Finanzierung kann zur Zeit noch nicht getroffen werden.