

Beschlussvorlage

 zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**
Betreff
**Konzept für die Sanierung von Sportstätten
 2. Fortschreibung des Maßnahmenkatalogs**
Beschlussorgan
 Sportausschuss

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis						
	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Gremium							
Sportausschuss	09.06.2009	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Der Sportausschuss beschließt den in der Anlage fortgeschriebenen Maßnahmenkatalog und beauftragt die Verwaltung mit der Planung und Umsetzung der dort festgelegten Sanierungsmaßnahmen. Die Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen erfolgt immer nach der Maßgabe des jeweiligen Haushaltsplanes. Für die Durchführung dieser Maßnahmen sind aktuell für die Haushaltsjahre 2008 und 2009 im Teilergebnisplan 0801, Sportförderung, Zeile 13, Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen, jeweils 900.000,- €, veranschlagt.

Des Weiteren stimmt der Sportausschuss der Mittelverschiebung in Höhe von 100.000,-- Euro von Teilplan 0801, Zeile 13 in Zeile 15 zu.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme Bis zu 900.000 €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten _____ € b) Sachkosten _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)		

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Der Sportausschuss hat in seiner Sitzung am 16.10.2007 aufgrund des Sanierungsstaus auf städtischen Sportanlagen eine Prioritätenliste beschlossen.

Die Verwaltung hat aufgrund der aktuellen Entwicklungen die Prioritäten fortgeschrieben. Dazu wird auf die in der Anlage 1 beigefügte neue Liste hingewiesen.

Erläuternde Hinweise:**a) Aufgegebene Maßnahmen**

Die vorgesehene Maßnahme Sportanlage Deckstein – Erneuerung der Einfriedung des Rasenplatzes wurde gestrichen. Es war vorgesehen, wie in diversen anderen Maßnahmen auch, die Realisierung über den 2. Arbeitsmarkt als Gemeinschaftsprojekt mit dem Amt für Wirtschaftsförderung umzusetzen. Im Rahmen des Vergabeverfahrens wurde jedoch die Neuregelung des Vergabeamtes bekannt, dass eine Beauftragung des 2. Arbeitsmarktes zukünftig nur noch bis 30.000,00 möglich ist und somit der geplanten Vergabe an die GAB (Kölner Gesellschaft für Arbeits- und Berufsförderung mbH) nicht zugestimmt wird. Mittlerweile ist der 1. FC Köln an die Verwaltung herangetreten, um den Rasenplatz für seine Jugendmannschaften anzumieten. In diesem Zusammenhang beabsichtigt er, die Anlage vollständig zu sanieren. Vor diesem Hintergrund wird die Verwaltung mit dem Verein Gespräche darüber aufnehmen, die Zaunsanierung in Rahmen der geplanten Maßnahmen mit zu übernehmen.

Entgegen der bisherigen Planungen wurde die Maßnahme Sportanlage Everhardstr., Sanierung Platz 2 mit Kosten von 520.000,- € gestrichen. Stattdessen ist geplant, in den kommenden Jahren diesen Platz als Kunstrasenplatz aus dem neu aufgelegten Investitionsprogramm herzurichten und zu finanzieren. Aus dem gleichen Grund ist die vorgesehene Sanierung des Platzes In der Gracht, die für das Jahr 2009 geplant war, gestrichen worden.

b) Neu aufgenommene Maßnahmen

Neu in die Liste wurde die Fenstererneuerung auf der Sportanlage Eythstr., Köln-Kalk aufgenommen, da die vorhandenen Stahlfenster durchgerostet sind und damit eine Undichtigkeit entstanden ist. Ferner steht zu befürchten, dass die Scheiben aus den Rahmen fallen. Diese Fenster sollen durch Kunststofffenster ersetzt werden.

Zusätzlich wurde die Maßnahme Sportanlage Kendenicher Str., Erneuerung des Ballfangzaunes, mit Kosten in Höhe von voraussichtlich 85.700,- € aufgenommen. Es besteht aufgrund der Beschwerden der Anwohner dringender Handlungsbedarf, die von dem momentan installierten Ballfangzaun ausgehende Lärmbelastung zu minimieren, um den Sportbetrieb dauerhaft zu ermöglichen.

Ferner wurde die Maßnahme Sportanlage Rixdorfer Str., Köln-Mülheim, Errichtung einer

Zaunanlage im Eingangsbereich, neu aufgenommen, da die Zufahrt zur Sportanlage derzeit für jedermann zugänglich ist und regelmäßig zu Schutt- und Unratablagerungen genutzt wird. Ferner wird insbesondere in den Abendstunden die Zufahrt zu der Anlage durch abgestellte Fahrzeuge blockiert. Dagegen soll nunmehr der Zugangsbereich, der unmittelbar vor der Anlage liegt, eingezäunt und mit einer Toranlage versehen werden.

Darüber hinaus ist es im Jahr 2008 erforderlich gewesen, einen Betrag von 241.000,- € aus dem Sanierungsprogramm für eine Vielzahl von kleineren Unterhaltungsmaßnahmen auf diversen Sportanlagen einzusetzen. Aufgrund der Vielzahl der Maßnahmen wird auf eine detaillierte Auflistung verzichtet. Die Abwicklung erfolgt im Zuge der regulären Unterhaltung und Pflege aus dem hierfür entsprechend aufgestockten Budget.

Auf der Sportanlage Altenhofer Weg ist die Errichtung eines Ballfangzaunes vorgesehen.

Für die Sportanlage Zaunhofstr. ist entsprechend der im Auftrag der Politik erfolgten Überprüfung die Erhöhung des Ballfangzaunes zur Absicherung der Sportanlage erforderlich. Dazu wurden grob die Kosten ermittelt.

Auf der Sportanlage Merianstr. ist die Warmwasserversorgung marode und nicht weiter betriebsfähig und muss ersetzt werden. Die Kostenermittlung wurde durch die Gebäudewirtschaft bereits erstellt.

Das Förderprogramm für Selbsthilfemaßnahmen wurde Ende 2008 neu geschaffen. Durch die Vereine wurde die Förderung mit großem Interesse aufgenommen und eine Vielzahl von Anträgen gestellt. Dadurch sind die für das Jahr 2009 bereitgestellten Haushaltsmittel in Höhe von 50.000,- € bereits jetzt vollständig vergeben. Es liegen jedoch weitere Beihilfeanträge vor. Ferner werden auch im restlichen Jahr noch weitere Anträge der Vereine erwartet. Die Verwaltung beabsichtigt vor diesem Hintergrund, die Beihilfemittel für die Bezuschussung von Selbsthilfemaßnahmen der Kölner Sportvereine, Teilergebnisplan 0801, Zeile 15, Transferaufwendungen um 100.000,- € aus dem vorliegenden Ansatz Sanierung von Sportstätten im Teilergebnisplan 0801, Zeile 13, Aufwendungen für Dienst- und Sachleistungen, aufzustocken.

d) Weiterhin geplante Maßnahmen

Im Bereich der Sporthalle Süd wird derzeit geprüft, ob über die Maßnahmen „Sanierung der Wasser- und Heizungsleitungen“ und „Erneuerung der Lüftungsanlage“ hinaus, weitergehende Arbeiten erforderlich sind, die eine Realisierung im bisherigen Umfang unwirtschaftlich erscheinen lassen. Dazu wird die Verwaltung detailliert Stellung nehmen, wenn der Gesamtumfang der Maßnahme abgeklärt wurde (ggf. Finanzierung über Konjunkturprogramm II).

Mit Blick auf eine zügige Projektumsetzung wird die Vorlage verfristet vorgelegt. Die Verwaltung bittet hierfür um Entschuldigung.

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr. 1