



Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen in der BV 2

Hauptstr. 85
50996 Köln

Tel. 0221 / 221-92309

Gleichlautend

Frau Bezirksbürgermeisterin
Monika Roß-Belkner
Hauptstraße 85

50996 Köln

Herrn Oberbürgermeister
F.E. Schramma
Historisches Rathaus

50667 Köln

Eingang bei der Bezirksbürgermeisterin:

AN/2478/2008

Änderungs- bzw. Zusatzantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates

| Gremium | Datum der Sitzung |
|---|--------------------------|
| Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen) | 01.12.2008 |

TOP 9.2.5 Beschluss über die 2. Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes westlich Raderberger Straße

Die Bezirksvertretung möge beschließen:

Die BV2 stimmt der erneuten Offenlage mit folgenden Änderungen des Bebauungsplanes zu:

1. Das Gebäude Raderberger Straße 202 muss in seiner jetzigen Form, zumindest aber die Fassade, erhalten bleiben.
2. Eine öffentliche Erschließung von der Raderberger Straße bis zum Fuß- und Radweg Richtung ehemaliges DuPont-Gelände ist sicherzustellen.
3. Zur Überwindung des Höhenunterschiedes am westlichen Rand des B-Plangebietes ist sowohl eine die Straßenflucht aufnehmende Treppenanlage als auch eine barrierefreie Rampe zu realisieren.
4. Die maximale Bauhöhe des MI wird auf 61,60 m ü.N.N. festgesetzt.
5. Die maximale Bauhöhe des WA wird auf eine Traufhöhe von maximal 10,50 m und eine Firsthöhe von maximal 12,20 m festgesetzt.

gez. Giesen

Balint

Petschel