



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)**

Ansprechpartner: Herr Pieniak

Telefon: (0221) 221-99322  
Fax : (0221) 221-99412  
E-Mail: klaus.pieniak@stadt-koeln.de

Datum: 02.01.2009

## **Auszug**

### **aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Bezirksvertretung Mülheim vom 16.06.2008**

**9.2.3 Rechtsrheinisches Entwicklungskonzept - Teilraum Nord  
(Sitzung der BV Mülheim am 14.04.08, TOP 9.2.10)  
5365/2007**

**Ergänzter Beschluss:**

1. Der Rat beschließt das Rechtsrheinische Entwicklungskonzept, Teilraum Nord für Deutz-Nord, Mülheim-Süd und Buchforst, mit Planungskonzept einschließlich Planungs- und Handlungsempfehlungen als teilräumliche Entwicklungsplanung und Grundlage für die zukünftige Bauleitplanung gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch unter Berücksichtigung und Abwägung der Ergebnisse einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung.
2. Der Rat beauftragt die Verwaltung mit der Weiterverfolgung und Umsetzung der Planungs- und Handlungsempfehlungen. Der Flächennutzungsplan ist entsprechend dem beschlossenen Nutzungskonzept fortzuschreiben, Zur konkreten Ausgestaltung, Finanzierung und verfahrensseitigen Abwicklung bzw. Umsetzung von Einzelprojekten sind nach Erfordernis zu gegebener Zeit Einzelvorlagen den jeweils zuständigen Gremien gesondert zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen, *insbesondere zu den Überlegungen hinsichtlich der Verkehrsmaßnahmen zum Rückbau der Danzierstraße, der Waldecker Straße und zur Einrichtung einer Tempo 30 Zone im sogenannten Stadtgartenviertel.*
3. *Die Verwaltung gebeten, folgende Anregungen der Bezirksvertretung 9 (Mülheim) zu prüfen und das Ergebnis der Bezirksvertretung 9 (Mülheim) mitzuteilen:*

### **Hochwasserschutzlinie Teilraum Nord 5365/2007**

*Die Bezirksvertretung lehnt die Vorverlegung der gesetzlichen Überschwemmungslinie des Rechtsrheinischen Entwicklungskonzeptes Teilraum Nord 5365/2007 ab. In die Entscheidung um die Vorziehung der Hochwasserschutzlinie soll das Hochwasserschutz-Kompetenzteam der Stadt Köln mit einbezogen werden. Die Verwaltung wird gebeten, in diesem Bereich attraktive Grünflächen festzulegen zumal der Bereich eine eklatante Unterversorgung von Grünflächen hat.*

### **Stegerwaldsiedlung**

*Die Bezirksvertretung 9 (Mülheim) fordert die Verwaltung im Rahmen des Rechtsrheinischen Entwicklungskonzeptes auf, in der Stegerwaldsiedlung einen Kinderspielplatz, der als Bedarf benannt ist, einzurichten.*

### **Buchforst**

*Die Bezirksvertretung 9 (Mülheim) fordert eine offene Jugendeinrichtung in Buchforst und die Einrichtung eines Bolzplatzes, der allen Jugendlichen im Stadtteil offen steht. Die Verwaltung wird aufgefordert, alternative Orte für die zielgruppenspezifischen Jugendaktivitäten zu nennen.*

*Die Verwaltung wird im Rahmen des Rechtsrheinischen Entwicklungskonzeptes aufgefordert, analog zur Stegerwaldsiedlung, auch für den gesamten Stadtteil Buchforst eine Erhaltungs- bzw. Milieuschutzsatzung gemäß § 172 des Baugesetzbuches (BauGB) zur Deckelung der Mietpreisentwicklung vorzusehen.*

### **Auenweg**

*Eine Aufwertung des Auenwegs zur örtlichen Hauptverkehrsstraße darf keine Beeinträchtigung des Fuß- und Radverkehrs dort zur Folge haben. Der Auenweg ist für den Radverkehr eine Hauptverbindung aus Deutz/Innenstadt nach Mülheim*

### **Zoobrücke**

*Die sogenannte Optimierung der Stadtautobahn darf nicht auf Kosten des Radverkehrs stattfinden, d.h. es darf keine Aufgabe der Radverbindung geben.*

### **Kindertagesstätte Mülheim-Süd**

*Die Verwaltung wird gebeten, für den bestehenden dringenden Bedarf einen Standortvorschlag zu machen.*

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen.