

Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Stadtentwicklungsausschuss	22.01.2009	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von
Anfragen aus früheren
Sitzungen

Beantwortung einer An-
frage
nach § 4 der Geschäfts-
ordnung

Stellungnahme zu ei-
nem
Antrag nach § 3 der
Geschäftsordnung

**Beantwortung der Anfrage des RM Breninek aus der Sitzung des Stadtentwick-
lungsausschusses vom 18.12.2008 betr. TOP 27.1 Baugrundstück Venloer
Straße/Äußere Kanalstraße**

Text der Anfrage:

RM Breninek bittet unter Bezugnahme auf die Neubebauung an der Ecke Venloer Stra-
ße/Äußere Kanalstraße um Auskünfte zu dem Zurückweichen von zwei Metern. Er weist
darauf hin, dass, sofern der andere Riegel auch so weit zurückgebaut werde, die dort ste-
henden Häuser im Schatten liegen würden.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Planung der Neubebauung des Grundstücks Venloer Straße/Äußere Kanalstraße
(siehe Anlage) sieht vor, den Neubau an der Venloer Straße in gleicher Flucht an den Be-
stand anzuschließen und im Verlauf des Neubaus um ca. zwei Meter zurückzusetzen. Die
Bauflucht an der Äußeren Kanalstraße wird dagegen nicht geändert.

Eine Verschattung der Bestandsgebäude ist durch die Neuplanung nicht gegeben.

Anlage