

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Städtebauliches Planungskonzept Arbeitstitel: "Gaedestraße" in Köln-Marienburg; hier: Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme der BV 2

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis						
	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	02.02.2009	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt dem Städtebaulichen Planungskonzept „Gaedestraße“ in Köln-Marienburg in der von der Verwaltung vorgelegten Form (Beschlusslage STEA vom 27.11.08) mit folgenden Änderungen zu:

------(werden in der Sitzung formuliert)-----

und bittet die Verwaltung, das Verfahren für den Bebauungsplan auf dieser Grundlage fortzuführen.

Alternative:

„ ohne Änderungen „

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten	b) Sachkosten
	€	%			€	€
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)				Einsparungen (Euro)		

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Am 22.09.2008 beschloss die Bezirksvertretung Rodenkirchen die Aufstellung des Bebauungsplanes und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach Modell 2 (Versammlung).

Die Bürgerbeteiligung wurde am 09.12.2008 durchgeführt. Die Niederschrift der Veranstaltung ist als Anlage 8 der Beschlussvorlage beigefügt. Nach der Veranstaltung gingen weitere 2 schriftliche Einwendungen ein, die der Vorlage ebenfalls als Anlagen 9 und 10 beigefügt sind.

Die BV 2 ist nun gefordert, zu den Einwendungen Stellung zu nehmen und der Verwaltung ggf. anhand von Änderungswünschen die Inhalte für das weitere Planungsverfahren vorzugeben.

Vorberatungen:**Beschluss zur Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens und Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

STEA:	11.09.2008	einstimmig in die BV 2 und Wirtschaftsausschuss verwiesen
BV 2	22.09.2008	einstimmig mit Änderung zugestimmt
WA	27.10.2008	einstimmig zugestimmt
STEA:	27.11.2007	einstimmig wie BV 2 zugestimmt

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr.1 bis 10