

Begründung der Dringlichkeit für die Behandlung der Beschlussvorlage im Stadtentwicklungsausschuss am 05.03.2009

Die Verwaltung schlägt vor, dass zusammen mit dem Vorhabenträger das Gespräch mit dem Bürgerverein und der Bezirksvertretung Lindenthal gesucht und geführt wird, um in der Konkretisierung des Planungsvorhabens weiter gemeinsam Optimierungen zu erarbeiten. Um dem Vorhabenträger einen angemessenen Zeitraum zur Weiterführung des Dialoges mit dem Bürgerverein und der Bezirksvertretung zu eröffnen, ohne dass ihm deshalb zeitliche Verluste entstehen, ist eine zeitnahe Entscheidung durch den Stadtentwicklungsausschuss erforderlich.

Des Weiteren sollen dem Vorhabenträger möglichst kurzfristig weitere Schritte in Richtung Schaffung des Planungsrechtes und Immobilienvertrieb ermöglicht werden, so dass die Dringlichkeit insgesamt begründet ist.