

## Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)		

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung

Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

### **Baubeginn der Erschließung GE Buchheim, II. BA**

Gewerbeflächenbereitstellungskonzept

Gewerbegebiet Buchheim, II. Bauabschnitt an der Piccoloministraße

Im Rahmen des Gewerbeflächenbereitstellungskonzeptes wird die städtische Gewerbefläche in diesem Jahr erschlossen. Der Bebauungsplan erlangte nach der 2. Änderung im Jahre 2006 Rechtskraft. Nach umfangreichen Sanierungs- und Ordnungsmaßnahmen und dem Abschluss von langwierigen Ankaufsverhandlungen mit der DB Services Immobilien GmbH zur Herstellung eines Kreisverkehrs kann nun Ende des I. Quartals 2009 mit den Kanalarbeiten begonnen werden. Die endgültige Baureife wird voraussichtlich im I. Quartal 2010 erreicht sein.

Das Gewerbegebiet mit einer Größe von 5,5,ha ist für die Ansiedlung von kleineren und mittleren Unternehmen vorgesehen. Die Vermarktung wird vom Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster in Zusammenarbeit mit dem Amt für Wirtschaftsförderung auf den Zeitpunkt der Baureife abgestellt.

Anlage:

Übersichtsplan zum Gewerbegebiet Buchheim II. BA