



Geschäftsführung
Wirtschaftsausschuss

Ansprechpartner/in: Herr Müller

Telefon: (0221) 221-23717

Fax: (0221) 221-26686

E-Mail: Michael.Mueller6@stadt-koeln.de

Datum: 25.08.2008

Niederschrift

über die **33. Sitzung des Wirtschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2004/2009
am Montag, dem 11.08.2008, 16:05 Uhr bis 17:02 Uhr, Rathaus Spanischer Bau,
Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

Anwesend waren:

Vorsitzende/r

Herr Herbert Gey CDU

Stimmberechtigte Mitglieder

| | | |
|-------------------------------------|-------|---------------------------------|
| Herr Ulrich Breite | FDP | in Vertretung für Herrn Mendorf |
| Frau Teresa Elisa De Bellis-Olinger | CDU | |
| Herr Markus Hock | CDU | |
| Herr Dr. Martin Schoser | CDU | |
| Herr Prof. Dr. Hans-Georg Bögner | SPD | |
| Herr Axel Kaske | SPD | |
| Herr Walter Kluth | SPD | |
| Herr Alfred Schultz | SPD | |
| Herr Jörg Frank | Grüne | |
| Frau Elisabeth Thelen | Grüne | |

Mitglieder mit beratender Stimme gem. § 58 Abs. 1 Satz 7-12 GO NRW

Frau Barbara Kleine Die Linke.Köln

Sachkundige Einwohner/innen mit beratender Stimme nach § 58 Abs. 4 GO NRW und § 21 der Hauptsatzung

| | |
|--|--------------------------|
| Herr Heinrich Remagen | auf Vorschlag der CDU |
| Herr Thomas Tewes | auf Vorschlag der CDU |
| Herr Dr. Wolfgang Uellenberg van Dawen | auf Vorschlag der SPD |
| Herr Dieter Schöffmann | auf Vorschlag der Grünen |

Verwaltung

Herr Beigeordneter Prof. Georg Quander

in Vertretung für Herrn Dr.
Walter-Borjans

**Presse
Zuschauer**

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Marco Mendorf FDP

Mitglieder mit beratender Stimme gem. § 58 Abs. 1 Satz 7-12 GO NRW

Herr Karl-Heinz Jorris pro Köln

Sachkundige Einwohner/innen mit beratender Stimme nach § 58 Abs. 4 GO NRW und § 21 der Hauptsatzung

Herr Jürgen Heinrichs auf Vorschlag der FDP

Sachkundige Einwohner nach § 22 und § 23 der Hauptsatzung

Herr Rafet Öztürk

Herr Gey begrüßt die Anwesenden – insbesondere Herrn Beigeordneten Professor Quander, der den Wirtschaftsdezernenten Herrn Dr. Walter-Borjans vertritt - und eröffnet die Sitzung. Er weist darauf hin, dass eine aktualisierte Tagesordnung mit Ergänzungen vorliege und schlägt vor, die zu TOP 13.2 vorgesehenen PowerPoint-Präsentation aus technischen Gründen an den Anfang der Sitzung vorzuziehen.

Der Ausschuss ist mit folgender Tagesordnung einverstanden:

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Präsentation, anschließend Meinungsaustausch

2 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 2.1 Anfrage gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Köln
hier: Messeturm an der KoelnMesse
2707/2008

3 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

- 3.1. Prüfungsauftrag der Stadt Köln für öffentliche Fördermittel zum Hafenausbau in Godorf
AN/1426/2008

4 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

- 4.1. Vorstand Köln plus Partner e.V. - personelle Änderung
AN/1420/2008

5 Beteiligung des Wirtschaftsausschusses an wirtschaftsrelevanten Planungen

- 5.1 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
Arbeitstitel: Gewerbegebiet südlich Hugo-Eckener-Straße in Köln-Ossendorf
0974/2008

6 Unterrichtung des Wirtschaftsausschusses über wirtschaftsrelevante Angelegenheiten

- 6.1 Gewerbliche Aktivitäten am Wirtschaftsstandort Köln
2957/2008

7 Marktwesen

8 "koeln.de"

9 Die Medienwirtschaft in Köln - Neustrukturierung der Standortförderung und -sicherung (Ratsbeschluss vom 29.02.2000)

- 9.1 Vorschau 2. Arbeitsmarktkonferenz Medien und Kultur am 21.10.2008
3181/2008
- 9.2 Rückschau medienfest.nrw 2008
3013/2008

10 Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation

11 Beschäftigungsförderung / Arbeitsmarktförderung

11.1 Bericht der U 25 Arbeitskonferenz
3423/2008

12 Förderung und Sicherung des Industriestandortes Köln (Ratsbeschluss vom 31.01.2002)

13 Mitteilungen

13.1 Projekt "Familienfreundliche Kölner Gewerbegebiete" siegt bei Landeswettbewerb
3103/2008

13.2 Einzelhandelskonzept Köln - Bericht zum Pre-Test Stadtbezirk Mülheim
3124/2008

13.3 "Logistik-Kongress LOG:08" und neuer Flyer "Häfen der Region Köln Bonn"
3340/2008

13.4 Die Stadt Köln lädt zur 'Statistischen Woche 2008' ein
3377/2008

13.5 Das Cologne Convention Bureau hat am 01. August offiziell seine Arbeit aufgenommen
3444/2008

14 Allgemeine Beschlussvorlagen

14.1 Zentren- und nahversorgungsrelevante Sortimente des Einzelhandels in der Stadt Köln - Neue Kölner Sortimentsliste
0369/2008

Gemeinsamer Änderungsantrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 05.06.2008

AN/1272/2008

14.2 3. Satzung zur Änderung der Sondernutzungssatzung vom 13.02.1998
0025/2008

15 Mündliche Anfragen

I. Öffentlicher Teil

1 Präsentation, anschließend Meinungsaustausch

2 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

2.1 Anfrage gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Köln hier: Messeturm an der KoelnMesse 2707/2008

Der Ausschuss nimmt die umgedruckte Beantwortung zur Kenntnis.

3 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

3.1 Prüfungsauftrag der Stadt Köln für öffentliche Fördermittel zum Hafenausbau in Godorf AN/1426/2008

Dem Ausschuss liegt die umgedruckte Anfrage der FDP-Fraktion vor.

Herr Stüttem (Amt für Stadtentwicklung und Statistik) sagt eine schriftliche Beantwortung zur nächsten Sitzung zu.

4 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

4.1 Vorstand Köln plus Partner e.V. - personelle Änderung AN/1420/2008

Dem Ausschuss liegt der umgedruckte Antrag der CDU-Fraktion vom 23.07.2008 vor.

Herr Gey stellt den Antrag der CDU-Fraktion zur Abstimmung:

Beschluss:

Der Wirtschaftsausschuss beschließt, anstelle von Herrn Dr. Martin Schoser, Herrn Herbert Gey in den Vorstand von *Köln plus Partner e.V. – Verein für die Köln Werbung* zu entsenden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

5 Beteiligung des Wirtschaftsausschusses an wirtschaftsrelevanten Planungen

**5.1 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
Arbeitstitel: Gewerbegebiet südlich Hugo-Eckener-Straße in Köln-Ossendorf
0974/2008**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung vertagt.

Herr Schultz bittet erneut um Vertagung.

Herr Dr. Schoser fragt, ob der Wirtschaftsförderung konkrete Pläne des betroffenen Unternehmens bekannt sein, seinen Standort zu verlagern und sich außerhalb Kölns anzusiedeln.

Herr Schüller (Amt für Wirtschaftsförderung) berichtet, dass dem Unternehmen zwar Angebote aus dem Umland vorliegen, aber bisher keine konkreten Pläne für eine Verlagerung existieren.

Herr Frank zeigt sich optimistisch, dass sich die offenen Fragen zum B-Plan-Verfahren kurzfristig lösen lassen. Das Unternehmen habe eine deutliche Präferenz für den Standort Ossendorf.

Beschluss:

Die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes wird auf die nächste Sitzung vertagt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

6 Unterrichtung des Wirtschaftsausschusses über wirtschaftsrelevante Angelegenheiten

**6.1 Gewerbliche Aktivitäten am Wirtschaftsstandort Köln
2957/2008**

Der Ausschuss nimmt die umgedruckte Mitteilung der Verwaltung zur Kenntnis.

7 Marktwesen

Es liegen keine Mitteilungen oder Beschlussvorlagen vor.

8 "koeln.de"

Es liegen keine Mitteilungen oder Beschlussvorlagen vor.

9 Die Medienwirtschaft in Köln - Neustrukturierung der Standortförderung und -sicherung (Ratsbeschluss vom 29.02.2000)

**9.1 Vorschau 2. Arbeitsmarktkonferenz Medien und Kultur am 21.10.2008
3181/2008**

Der Ausschuss nimmt die umgedruckte Mitteilung der Verwaltung zur Kenntnis.

**9.2 Rückschau medienfest.nrw 2008
3013/2008**

Der Ausschuss nimmt die als Tischvorlage vorliegende Mitteilung der Verwaltung zur Kenntnis.

10 Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation

Es liegen keine Mitteilungen oder Beschlussvorlagen vor.

11 Beschäftigungsförderung / Arbeitsmarktförderung

**11.1 Bericht der U 25 Arbeitskonferenz
3423/2008**

Die Mitteilung der Verwaltung liegt als Tischvorlage vor.

Herr Gey regt an, die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes auf die nächste Sitzung zu vertagen.

Der Ausschuss ist damit einverstanden.

12 Förderung und Sicherung des Industriestandortes Köln (Ratsbeschluss vom 31.01.2002)

Es liegen keine Mitteilungen oder Beschlussvorlagen vor.

13 Mitteilungen

**13.1 Projekt "Familienfreundliche Kölner Gewerbegebiete" siegt bei Landeswettbewerb
3103/2008**

Dem Ausschuss liegt die umgedruckte Mitteilung der Verwaltung vor.

Herr Hock fragt, welche Gewerbegebiete betroffen seien.

Frau Skora (Amt für Wirtschaftsförderung) berichtet, das Pilotprojekt finde am Butzweiler Hof in Ossendorf statt. Das Projekt sei so angelegt, dass eine Übertragbarkeit auf weitere Gewerbegebiete möglich sei.

Herr Schultz möchte wissen, wann die Umsetzung der Pläne beginne.

Frau Skora (Amt für Wirtschaftsförderung) führt aus, dass dieser Wettbewerb in einem zweistufigen Verfahren stattfinde und zurzeit die notwendigen Mittel bei der Bezirksregierung beantragt werden. Mit der Umsetzung der Pläne könne voraussichtlich ab dem 01.01.2009 gerechnet werden.

**13.2 Einzelhandelskonzept Köln - Bericht zum Pre-Test Stadtbezirk Mülheim
3124/2008**

Dem Ausschuss liegt die umgedruckte Mitteilung der Verwaltung und der Bericht zum Pre-Test Stadtbezirk Mülheim vor.

Herr Dr. Höhmann (Amt für Stadtentwicklung und Statistik) erläutert mit einer Power-Point-Präsentation das Vorgehen und die wichtigsten Ergebnisse des Pre-Tests zum Einzelhandelskonzept Köln im Stadtbezirk Mülheim. Die erhobenen Daten über die Verkaufsflächen des Einzelhandels und die Kaufkraft erlauben einen Vergleich zwischen 1991 und 2006. Der Bericht enthalte darüber hinaus Handlungsempfehlungen auch zur Verbesserung der städtebaulichen Situation.

Herr Frank fragt nach dem Sachstand für die anderen Stadtbezirke.

Herr Dr. Höhmann berichtet, dass alle Erhebungen abgeschlossen sind und bis Ende 2008 die analogen Berichte zu den anderen Stadtbezirken vorliegen sollen.

Herr Schultz fragt nach der Einbeziehung der IHK und des Einzelhandelsverbands.

Herr Dr. Höhmann verweist auf die Arbeit der Projektgruppe, in der die Ergebnisse unter Beteiligung der IHK, des Einzelhandelsverbands und City-Marketings ausführlich diskutiert wurden. Es habe vielfältige Kontakte zu den Akteuren vor Ort gegeben.

Herr Gey schlägt vor, die Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt in der nächsten Sitzung fortzusetzen.

Der Ausschuss ist damit einverstanden.

**13.3 "Logistik-Kongress LOG:08" und neuer Flyer "Häfen der Region Köln Bonn"
3340/2008**

Der Ausschuss nimmt die umgedruckte Mitteilung der Verwaltung zur Kenntnis. Der Flyer „Häfen der Region Köln Bonn“ liegt als Tischvorlage vor.

**13.4 Die Stadt Köln lädt zur 'Statistischen Woche 2008' ein
3377/2008**

Der Ausschuss nimmt die als Tischvorlage vorliegende Mitteilung zur Kenntnis.

**13.5 Das Cologne Convention Bureau hat am 01. August offiziell seine Arbeit aufgenommen
3444/2008**

Der Ausschuss nimmt die als Tischvorlage vorliegende Mitteilung zur Kenntnis.

14 Allgemeine Beschlussvorlagen

14.1 Zentren- und nahversorgungsrelevante Sortimente des Einzelhandels in der Stadt Köln - Neue Kölner Sortimentsliste 0369/2008

Herr Stüttem (Amt für Stadtentwicklung und Statistik) regt, um Unklarheiten zu vermeiden, an, Ziffer 15 der vorgeschlagenen zentrenrelevanten Sortimente („Haushaltswaren/ Küchenbedarf“) in den Bereich der nahversorgungsrelevanten Sortimente zu übernehmen und mit der im Änderungsantrag vorgeschlagenen Ergänzung um „Tafelgeschirr, Küchen- u. ä. Haushaltsgeräte“ zu kombinieren.

Herr Gey stellt die Beschlussvorlage unter Berücksichtigung der Änderungen durch den Änderungs- bzw. Zusatzantrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen und dem Vorschlag der Verwaltung zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Rat die Annahme folgenden Beschlussvorschlages:

Der Rat der Stadt Köln beschließt die in Anlage 1 dieser Beschlussvorlage aufgeführten Sortimente als zentren- und nahversorgungsrelevante Sortimente des Einzelhandels in Köln mit den folgenden Änderungen:

a) Im Bereich der zentrenrelevanten Sortimente:

- Ziffer 5: der Passus „ohne große Musikinstrumente wie Tasteninstrumente, Schlagzeuge o. Ä.“ wird gestrichen
- Ziffer 15 („Haushaltswaren/ Küchenbedarf“) wird im Bereich der zentrenrelevanten Sortimente gestrichen. Das Sortiment „Haushaltswaren/ Küchenbedarf“ entspricht dem im Änderungsantrag genannten Sortiment „Tafelgeschirr, Küchen- u. ä. Haushaltsgeräte“ und wird dem Vorschlag der Verwaltung entsprechend mit diesem in der neuen Ziffer 19 zusammengeführt.

b) Im Bereich der nahversorgungsrelevanten Sortimente:

- Neue Ziffer 19: Haushaltswaren/ Küchenbedarf (52.44.3), Tafelgeschirr, Küchen- u. ä. Haushaltsgeräte

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

**Gemeinsamer Änderungsantrag der SPD-Fraktion und der Fraktion
Bündnis 90/ Die Grünen vom 05.06.2008
AN/1272/2008**

**14.2 3. Satzung zur Änderung der Sondernutzungssatzung vom 13.02.1998
0025/2008**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung des Wirtschaftsausschusses vertagt. Die zusätzlichen Anlagen 6 und 7 liegen als Sammelumdruck vor.

Herr Schultz bittet die Behandlung erneut zu vertagen, weil die neuen Anlagen erst in den politischen Gremien beraten werden sollen.

Herr Breite unterstützt diesen Vorschlag.

Beschluss:

Die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes wird auf die nächste Sitzung vertagt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

15 Mündliche Anfragen

Frau Thelen weist auf die jüngste Berichterstattung in den Kölner Tageszeitungen zum Thema Sauberkeit auf den Wochenmärkten hin und wünscht eine Stellungnahme der Verwaltung. Angeblich müssen die Betreiber der Wochenmärkte ihren Müll nun selbst entsorgen, während die von den Abfallwirtschaftsbetrieben zur Verfügung gestellten Container leer bleiben.

Herr Beigeordneter Prof. Quander sagt eine schriftliche Stellungnahme zur nächsten Sitzung zu.

Ende des öffentlichen Teils: 17.00 Uhr

Gey
Ausschussvorsitzender

Müller
Schriftführer

Gey

Müller

Ausschussvorsitzender

Schriftführer