

Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)		

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Kindertagesstätte: Am Scheidweg 7 in Köln-Esch-Auweiler

Anfrage der Bezirksvertreterin Frau Reiff:

Nach einer Pressemitteilung wurde das Grundstück auf dem die Kindertagesstätte steht zwangsversteigert.

Hieraus ergeben sich folgende Fragen:

1. Was geschieht mit der Kita.?
2. Ist ihr Bestand gesichert, wie?
3. Wenn nein, was geschieht mit den Kindern?
4. Sind genügend Plätze in den anderen, ortsansässigen Kitas vorhanden, die Kinder aufzunehmen?
5. Wie viel Kinder wären betroffen?

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Zwangsversteigerung des Objektes „Am Scheidweg 7 in Köln Esch/Auweiler erfolgte mit Datum vom 13.02.2009.

Durch den Eigentümerwechsel wird der bestehende Mietvertrag nicht berührt. Der neue Vermieter tritt Kraft Gesetzes anstelle des bisherigen Vermieters in alle Rechte und Pflichten aus dem Mietverhältnis. Ein neuer Mietvertrag muss nicht abgeschlossen werden.

Der bestehende Mietvertrag wurde am 02.02.2006 abgeschlossen und sieht eine Mietvertragsdauer von 20 Jahren vor. Der Fortbestand und Betrieb der Kindertagesstätte bleibt unverändert.