



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	11.05.2009	

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Beantwortung der Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen (AN/0536/2009) betr. Pferdekoppel am Kalscheurer Weg

Text der Anfrage:

Wie uns zugetragen wurde, soll es Planungen geben, die Pferdekoppel bei der Indianersiedlung am Kalscheurer Weg zu bebauen. Wir fragen daher an:

1. Gibt es Pläne für eine Bebauung?

Wenn ja:

2. Was wird hier gebaut?
3. Wann und wie wird die Bezirksvertretung Rodenkirchen in den Entscheidungsprozess eingebunden?
4. Wann wird mit einer Bebauung zu rechnen sein?

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Verwaltung ist nicht bekannt, dass die sog. Pferdekoppel bei der Indianersiedlung (siehe Anlage 1) bebaut werden soll.

Da vermutet wird, dass die Irritation durch die geplante Flächennutzungsplanänderung entstanden ist, hier einige Informationen zum Verfahrensstand:

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 11.09.2008 den Änderungs- und Offenlagebeschluss für die 164. Flächennutzungsplanänderung gefasst. Die Offenlage fand in der Zeit vom 02.10. bis 03.11.2008 statt; von den Trägern öffentlicher Belange sowie von den Bürgern wurden keine Anregungen vorgebracht.

Der Rat der Stadt Köln hat 10.02.2009 den Feststellungsbeschluss zur 164. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 2, Köln-Rodenkirchen, mit dem Arbeitstitel: Bereiche "Neuer Weyerstraßerweg" und "Wohnsiedlung Kalscheurer Weg" in Köln-Zollstock gefasst. Derzeit liegt die Flächennutzungsplanänderung der Bezirksregierung zur Genehmigung vor.

Die bisherige und die beabsichtigte Darstellung des Flächennutzungsplanes ist den Anlagen 2 und 3 zu entnehmen.

Die sog. Pferdekoppel wird sowohl im bisherigen wie auch im geplanten Flächennutzungsplan als Grünfläche dargestellt. Eine Bebauung ist somit nicht möglich.

3 Anlagen