



**SPD-Fraktion
Rathaus Rodenkirchen ■ Hauptstr.85 ■ 50996 Köln**

**Rathaus Rodenkirchen
Hauptstr. 85
50996 Köln**

**Tel.: 0221-221-92302
Fax.: 0221-221-92302
EMail: spd-bv2@stadt-koeln.de**

Gleichlautend:

Frau Bezirksbürgermeisterin
Monika Ross-Belkner
Hauptstraße 85

50996 Köln

Herrn Oberbürgermeister
Fritz Schramma
Hist. Rathaus

50667 Köln

Eingang bei der Bezirksbürgermeisterin:

AN/0760/2009

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	11.05.2009

**Bauvorhaben zwischen Tacitus-Carree, Wohnpark und Goltsteinforum in
Bayenthal, Alteburger Straße 286**

Sehr geehrte Frau Bezirksvorsteherin,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die SPD-Fraktion bittet, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung der
Bezirksvertretung Rodenkirchen am 11.05.2009 zu setzen:

Die Verwaltung hat der Bezirksvertretung im Rahmen des Bauleitverfahrens
(vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 68419/04 Arbeitstitel Goltsteinforum in Köln-
Bayenthal mitgeteilt, dass im Oktober 2005 ein Vorbescheid für das Grundstück 286 in der
Alteburger Str. 286, erteilt worden sei mit der Option, dass auf dem Grundstück drei
Wohngebäude mit sechs Geschossen und eine Tiefgarage mit 71 Stellplätzen errichtet
werden können. Zwischenzeitlich soll ein Bauantrag eingegangen sein.

Die Verwaltung wird daher gebeten mitzuteilen:

1. Gibt es schon eine Baugenehmigung für das gesamte Bauvorhaben?
2. Wird die Bezirksvertretung entsprechend informiert, weil das Baugrundstück größer als 3000 qm ist?

3. Wie viele Bäume sind bereits auf dem Grundstück gefällt worden und wo und in welchem Umfang erfolgt eine Neuanpflanzung, bzw. Ersatzpflanzung?
4. Wird bei der Erstellung der Tiefgarage eine solche Deckentraglast eingeplant, die eine Mindestaufschüttung von 90 cm bis 1 m zulässt, um eine Anpflanzung von Großgehölzen zu ermöglichen?

gez. von Dreusche

Elli Homann