

Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	28.05.2009	

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Hauptschule Paul-Humburg-Str. Anfrage der CDU-Fraktion - AN/0900/2009

Die o.a. Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Frage

Was ist die genaue Ursache für die schleppenden Sanierungsarbeiten?

Antwort

Ausführungsbeginn war der 01.06.2008. Bei Durchführung der Betonsanierung stellte sich heraus, dass die Bausubstanz erheblich schwerer geschädigt war, als dies beim auf der Basis detaillierter Untersuchungen erstellten ursprünglichen Sanierungskonzept angenommen wurde. Auswirkungen waren ein Baustop, Bausicherungsmaßnahmen und eine erneute Untersuchung zur Statik und durch ein Baustofflabor.

Frage

In welchem Umfang sind noch welche Einzelposten abzarbeiten?

Antwort

Das ursprüngliche Sanierungskonzept sah die Beseitigung der Bauschäden in den Klassenräumen und der Aula – Ausbesserung leichter Betonschäden, Austausch maroder Fensteranlagen, Sanierung Dachflächen – vor.

Inzwischen wurde die Gesamtmaßnahme um die Erneuerung des Pausenganges ergänzt und das Sanierungskonzept wurde zusätzlich zu den erhöhten Anforderungen an die Betonsanierung um die Erneuerung der Innenausstattung erweitert. Das bedeutet im Einzelnen:

- Die Aula erhält eine neue Bühnenanlage
- Die Einrichtung der Klassenräume wird gemäß den heutigen Ansprüche erneuert
- Der Toilettentrakt wird grundsaniert

Die gesamte Elektrik wird überarbeitet. Klassenräume und Aula erhalten eine den heutigen Richtlinien entsprechende neue Beleuchtung.

Der Zeitplan des ursprünglichen Sanierungskonzeptes sah einen Abschluss der baulichen Maßnahmen bis zum 28.02.2009 vor.

Nach der erforderlichen Unterbrechung der Bauausführung wird der Baubetrieb vor Ort in den Sommerferien 2009 mit den Betonerhaltungsarbeiten fortgesetzt.

Frage

Welches Zeitfenster liegt der aktuellen Planung zu Grunde?

Antwort

Wie bereits ausgeführt wird die Bauausführung in den Sommerferien 2009 fortgesetzt. Die Gebäudewirtschaft geht zurzeit von einer Fertigstellung der Sanierung einschließlich der Pausengangüberdachung und dem Innenausbau im Jahr 2010 aus. Ein detaillierter Bauzeitenplan ist nach Abschluss der noch mit den Projektbeteiligten zu führenden Koordinationsgespräche zu erstellen.