



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Ausschuss für Kunst und Kultur/Museumsneubauten	16.06.2009	

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Wirtschaftliche Situation des Freien Werkstatt Theater e. V.

Der Rat der Stadt Köln hat in seiner Sitzung am 03.11.2005 u. a. beschlossen, den Freies Werkstatt Theater e. V. für den Zeitraum vom 01.09.2006-31.12.2010 konzeptionell zu fördern.

Der Verein nutzt ein städtisches Objekt im Zugweg 10. Der Mietvertrag ist am 25.07.2005 für die Dauer von 25 Jahren geschlossen worden.

Nach einem aktuell vorgelegten Brandschutzgutachten sind umfangreiche Umbaumaßnahmen notwendig. Die Beseitigung der festgestellten Mängel soll in Absprache mit dem Verein in zwei Bauabschnitten –jeweils unter Einbeziehung der spielfreien Zeit- 2009/2010 vorgenommen werden. In 2009 sollen u. a. die Lüftungsanlage erneuert, die Sanitär- sowie Elektroanlagen umgebaut und -aus statischen Gründen- der Hof saniert werden. Für den ersten Bauabschnitt wird eine Bauzeit von ca. 4 Monaten angesetzt.

Während der Baumaßnahmen sind die Notausgänge nicht zugänglich, die Sanitäreinrichtungen nicht nutzbar und die Licht- und Tonanlage musste aus den Veranstaltungsräumen entfernt werden. Die Veranstaltungen, Vermietungen und Proben mussten daher ab 25.05.2009 eingestellt werden. Eine Wiederaufnahme ist für Mitte September 2009 geplant.

Ob bzw. in welcher Höhe sich finanzwirtschaftliche Konsequenzen ergeben, kann zurzeit nicht eingeschätzt werden und bleibt abzuwarten. Nach aktuellem Stand weist der Verein eine solide Wirtschaftsbasis auf.