



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	20.08.2009	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen
aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung

Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion betr. Wohnen am Strom (AN/0952/2009)

Text der Anfrage:

1. Was wurde im Zusammenhang mit der Agenda 2010 aus dem Projekt "Wohnen am Strom"?
2. Was geschieht mit den ausgesuchten Grundstücken im SB 6?
3. Werden diese eventuell für eine "normale" Bebauung freigegeben?
4. Wenn ja, wann?

Stellungnahme der Verwaltung:

Zu Frage 1.:

Das Projekt der Regionale 2010 :rhein - "Wohnen am strom" wird, wie vom Stadtentwicklungsausschuss am 11.09.2008 beschlossen, für die Realisierung von vier Standorten vorbereitet.

Zu Frage 2.:

Das Wettbewerbsergebnis für das Grundstück "Langeler Damm" wurde, wie von der Bezirksvertretung Chorweiler so auch vom StEA beschlossen, nicht weitergeführt. Für den Standort "Cohnenhofstraße" hat der Stadtentwicklungsausschuss am 11.09.2008 entgegen der Entscheidung der Bezirksvertretung Chorweiler die Realisierung des 1. Preisträgers beschlossen. Das Wettbewerbsergebnis wurde geringfügig umgeplant und die planungsrechtlichen Voraussetzungen hierzu vorbereitet. Voraussichtlich in der nächsten Sitzung wird die erforderliche Änderung des Bebauungsplanes der Bezirksvertretung Chorweiler zur Beratung vorliegen.

Zu Frage 3.:

Das Grundstück "Langeler Damm" soll, wie ebenfalls beschlossen, einer "normalen" Bebauung zugeführt werden. Hierzu muss ebenfalls ein hier geltender Bebauungsplan geändert werden. Aufgrund anderer vorrangiger Verfahren wurde das Änderungsverfahren jedoch bisher noch nicht eingeleitet.

Zu Frage 4.:

Die Verwaltung wird sobald als möglich das Änderungsverfahren einleiten.