

# Kapitaldienstberechnung

GW-A

Kalkulatorischer Zinssatz für 2009 5,83 %

Kalkulatorische Zinsen ist Kalkulatorischer Zinssatz x Mittlerer Wert je Jahr

Anfang	2009	310.000 €
Ende	2009	284.167 €
Mittlerer Wert		297.083 €
Kalkulat. Zinsen	2009	17.320 €

Anfang	2010	284.167 €
Ende	2010	258.333 €
Mittlerer Wert		271.250 €
Kalkulat. Zinsen	2010	15.814 €

Anfang	2011	258.333 €
Ende	2011	232.500 €
Mittlerer Wert		245.417 €
Kalkulat. Zinsen	2011	14.308 €

Anfang	2012	232.500 €
Ende	2012	206.667 €
Mittlerer Wert		219.583 €
Kalkulat. Zinsen	2012	12.802 €

Anfang	2013	206.667 €
Ende	2013	180.833 €
Mittlerer Wert		193.750 €
Kalkulat. Zinsen	2013	11.296 €

Anfang	2014	180.833 €
Ende	2014	155.000 €
Mittlerer Wert		167.917 €
Kalkulat. Zinsen	2014	9.790 €

Anfang	2015	155.000 €
Ende	2015	129.167 €
Mittlerer Wert		142.083 €
Kalkulat. Zinsen	2015	8.283 €

Anfang	2016	129.167 €
Ende	2016	103.333 €
Mittlerer Wert		116.250 €
Kalkulat. Zinsen	2016	6.777 €

Anfang	2017	103.333 €
Ende	2017	77.500 €
Mittlerer Wert		90.417 €
Kalkulat. Zinsen	2017	5.271 €

Anfang	2018	77.500 €
Ende	2018	51.667 €
Mittlerer Wert		64.583 €
Kalkulat. Zinsen	2018	3.765 €

Anfang	2019	51.667 €
Ende	2019	25.833 €
Mittlerer Wert		38.750 €
Kalkulat. Zinsen	2019	2.259 €

Anfang	2020	25.833 €
Ende	2020	0 €
Mittlerer Wert		12.917 €
Kalkulat. Zinsen	2020	753 €

Für den gesamten Abschreibungszeitraum ergeben sich kalkulatorische Zinsen in Höhe von 108.438 € Das sind auf 1 Jahr bezogen 9.037 €