

Kapitaldienstberechnung

LF-HO 1
LF 10/6

Kalkulatorischer Zinssatz für 2009 5,83 %
Kalkulatorische Zinsen ist Kalkulatorischer Zinssatz x Mittlerer Wert je Jahr

Anfang	2009	264.000 €
Ende	2009	249.333 €
Mittlerer Wert		256.667 €
Kalkulat. Zinsen	2009	14.964 €

Anfang	2010	249.333 €
Ende	2010	234.667 €
Mittlerer Wert		242.000 €
Kalkulat. Zinsen	2010	14.109 €

Anfang	2011	234.667 €
Ende	2011	220.000 €
Mittlerer Wert		227.333 €
Kalkulat. Zinsen	2011	13.254 €

Anfang	2012	220.000 €
Ende	2012	205.333 €
Mittlerer Wert		212.667 €
Kalkulat. Zinsen	2012	12.398 €

Anfang	2013	205.333 €
Ende	2013	190.667 €
Mittlerer Wert		198.000 €
Kalkulat. Zinsen	2013	11.543 €

Anfang	2014	190.667 €
Ende	2014	176.000 €
Mittlerer Wert		183.333 €
Kalkulat. Zinsen	2014	10.688 €

Anfang	2015	176.000 €
Ende	2015	161.333 €
Mittlerer Wert		168.667 €
Kalkulat. Zinsen	2015	9.833 €

Anfang	2016	161.333 €
Ende	2016	146.667 €
Mittlerer Wert		154.000 €
Kalkulat. Zinsen	2016	8.978 €

Anfang	2017	146.667 €
Ende	2017	132.000 €
Mittlerer Wert		139.333 €
Kalkulat. Zinsen	2017	8.123 €

Anfang	2018	132.000 €
Ende	2018	117.333 €
Mittlerer Wert		124.667 €
Kalkulat. Zinsen	2018	7.268 €

Anfang	2019	117.333 €
Ende	2019	102.667 €
Mittlerer Wert		110.000 €
Kalkulat. Zinsen	2019	6.413 €

Anfang	2020	102.667 €
Ende	2020	88.000 €
Mittlerer Wert		95.333 €
Kalkulat. Zinsen	2020	5.558 €

Anfang	2021	88.000 €
Ende	2021	73.333 €
Mittlerer Wert		80.667 €
Kalkulat. Zinsen	2021	4.703 €

Anfang	2022	73.333 €
Ende	2022	58.667 €
Mittlerer Wert		66.000 €
Kalkulat. Zinsen	2022	3.848 €

Anfang	2023	58.667 €
Ende	2023	44.000 €
Mittlerer Wert		51.333 €
Kalkulat. Zinsen	2023	2.993 €

Anfang	2024	44.000 €
Ende	2024	29.333 €
Mittlerer Wert		36.667 €
Kalkulat. Zinsen	2024	2.138 €

Anfang	2025	29.333 €
Ende	2025	14.667 €
Mittlerer Wert		22.000 €
Kalkulat. Zinsen	2025	1.283 €

Anfang	2026	14.667 €
Ende	2026	0 €
Mittlerer Wert		7.333 €
Kalkulat. Zinsen	2026	428 €

Für den gesamten Abschreibungszeitraum ergeben sich kalkulatorische Zinsen in Höhe von
138.521 € Das sind auf 1 Jahr bezogen 7.696 €