

Kapitaldienstberechnung

WLF

Kalkulatorischer zinssatz für 2009 5,83 %
 Kalkulatorische Zinsen ist Kalkulatorischer Zinssatz x Mittlerer Wert je Jahr

Anfang	2009	180.000 €
Ende	2009	168.000 €
Mittlerer Wert		174.000 €
Kalkulat. Zinsen	2009	10.144 €

Anfang	2010	168.000 €
Ende	2010	156.000 €
Mittlerer Wert		162.000 €
Kalkulat. Zinsen	2010	9.445 €

Anfang	2011	156.000 €
Ende	2011	144.000 €
Mittlerer Wert		150.000 €
Kalkulat. Zinsen	2011	8.745 €

Anfang	2012	144.000 €
Ende	2012	132.000 €
Mittlerer Wert		138.000 €
Kalkulat. Zinsen	2012	8.045 €

Anfang	2013	132.000 €
Ende	2013	120.000 €
Mittlerer Wert		126.000 €
Kalkulat. Zinsen	2013	7.346 €

Anfang	2014	120.000 €
Ende	2014	108.000 €
Mittlerer Wert		114.000 €
Kalkulat. Zinsen	2014	6.646 €

Anfang	2015	108.000 €
Ende	2015	96.000 €
Mittlerer Wert		102.000 €
Kalkulat. Zinsen	2015	5.947 €

Anfang	2016	96.000 €
Ende	2016	84.000 €
Mittlerer Wert		90.000 €
Kalkulat. Zinsen	2016	5.247 €

Anfang	2017	84.000 €
Ende	2017	72.000 €
Mittlerer Wert		78.000 €
Kalkulat. Zinsen	2017	4.547 €

Anfang	2018	72.000 €
Ende	2018	60.000 €
Mittlerer Wert		66.000 €
Kalkulat. Zinsen	2018	3.848 €

Anfang	2019	60.000 €
Ende	2019	48.000 €
Mittlerer Wert		54.000 €
Kalkulat. Zinsen	2019	3.148 €

Anfang	2020	48.000 €
Ende	2020	36.000 €
Mittlerer Wert		42.000 €
Kalkulat. Zinsen	2020	2.449 €

Anfang	2021	36.000 €
Ende	2021	24.000 €
Mittlerer Wert		30.000 €
Kalkulat. Zinsen	2021	1.749 €

Anfang	2022	24.000 €
Ende	2022	12.000 €
Mittlerer Wert		18.000 €
Kalkulat. Zinsen	2022	1.049 €

Anfang	2023	12.000 €
Ende	2023	0 €
Mittlerer Wert		6.000 €
Kalkulat. Zinsen	2023	350 €

Für den gesamten Abschreibungszeitraum ergeben sich kalkulatorische Zinsen in Höhe von
 78.705 € Das sind auf 1 Jahr bezogen 5.247 €