

**Beschlussvorlage**

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

**Betreff**

**Städtebauliches Planungskonzept, Arbeitstitel: Odemshof in Köln-Lövenich; hier: Stellungnahme der Bezirksvertretung Lindenthal zu den Ergebnissen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Entscheidung über die Vorgaben zum Bebauungsplan-Entwurf**

**Beschlussorgan**  
Stadtentwicklungsausschuss

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis						
	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Stadtentwicklungsausschuss	08.10.2009	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

**Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative**

Der Stadtentwicklungsausschuss beauftragt die Verwaltung für das Plangebiet mit dem Arbeitstitel: Odemshof in Köln-Lövenich einen Bebauungsplan-Entwurf auf der Grundlage des von der Verwaltung vorgelegten städtebaulichen Planungskonzeptes bei Reduzierung des Planvorhabens um circa 500 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche auf circa 1 450 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche zu erarbeiten.

**Alternative:**

Beibehaltung der in der Öffentlichkeitsbeteiligung vorgestellten Planung mit einer Verkaufsfläche von circa 1 950 m<sup>2</sup>

**Haushaltmäßige Auswirkungen**

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme _____ €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten      b) Sachkosten _____ €                      _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro) _____		Einsparungen (Euro) _____		

**Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen**

siehe Anlage 2

Das Protokoll der Abendveranstaltung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wurde den Fraktionen ebenso wie die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen schriftlichen Stellungnahmen mit separater Post zugeschickt.

**Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nrn. 0 - 4**