



Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 29.09.2009

Einladung

zur **54. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (Sondersitzung)** in der Wahlperiode 2004/2009 am Donnerstag, dem 08.10.2009, 15:00 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

2 Schriftliche Anfragen

2.1 Abbruch des Hauses Raderberger Straße 202
Anfrage der Fraktion Die Linke.Köln vom 25.09.2009
AN/1543/2009

2.2 Barrierefreiheit des Haus Neuerburg (Standesamt) nach der Sanierung des Aufzuges
Anfrage der Fraktion Die Linke.Köln vom 25.09.2009
AN/1544/2009

3 Anträge

3.1 Städtebaulicher Masterplan für die Kölner Innenstadt
Änderungs- bzw. Zusatzantrag der FDP-Fraktion vom 14.01.2009
AN/0017/2009
verfagt aus den Sitzungen vom 23.04.2009, 15.06.2009 und 08.09.2009 (TOP 3.1); bitte halten Sie die Unterlagen bereit

4 Stadtplanung - Projekte

4.1 Regionale 2010

5 Allgemeine Vorlagen

- 5.1 Fernlinienbusbahnhof Breslauer Platz:
Ergebnis der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung und Planung eines Alternativ-
Standortes
0811/2009
*abschließender Beschluss oder Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertre-
tungen Innenstadt und Porz?*
- 5.2 Ergebnis des städtebaulichen Verfahrens Raum | Stadt | Brücke Köln-Mülheim,
Grundlage der weiteren Planung
3422/2009
*Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Mülheim und den Ausschuss
Umwelt, Gesundheit und Grün*
- 5.3 Vorgaben für die europaweite Ausschreibung mit vorgeschaltetem Teilnah-
mewettbewerb der bundeseigenen Liegenschaften im Bereich der ehemaligen
belgischen Schule Von-Quadt-Straße in Köln-Dellbrück
3401/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Mülheim
- 5.4 Erneuerung von drei DB-Überbauten in der Deutz-Mülheimer Straße in Köln-
Deutz
4098/2009
*Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt und in den Ver-
kehrsausschuss*
- 6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen**
- 7 Änderungen des Flächennutzungsplanes**
- 8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von
frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertre-
tungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligun-
gen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die
Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen**
- 9.1 Städtebauliches Planungskonzept
Arbeitstitel: Gaedestraße in Köln-Marienburg
hier: Stellungnahme der Bezirksvertretung Rodenkirchen zu den Ergebnissen
der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Entscheidung über die Vorga-
ben zum Bebauungsplan-Entwurf
0656/2009
abschließender Beschluss

- 9.2 Städtebauliches Planungskonzept, Arbeitstitel: Odemshof in Köln-Lövenich;
hier: Stellungnahme der Bezirksvertretung Lindenthal zu den Ergebnissen der
frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Entscheidung über die Vorgaben
zum Bebauungsplan-Entwurf
4003/2009
abschließender Beschluss
- 10 Einleitung/Aufstellung/Offenlage von Bebauungsplänen bzw. Bau-
ungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeiti-
gen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 10.1 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
Arbeitstitel: Sportpark Müngersdorf in Köln-Müngersdorf
3573/2009
abschließender Beschluss
- 10.2 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbe-
zogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: "Rondorfer Str. 5" in Köln-Marienburg
2919/2009
abschließender Beschluss
- 10.3 Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 75405/02
Arbeitstitel: Neue Eiler Straße/Carlebachstraße in Köln-Porz-Eil
3449/2009
abschließender Beschluss
- 10.4 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes in Köln-Buchheim
Arbeitstitel: "Ackerstraße" in Köln- Buchheim
3639/2009
vertagter TOP 10.10 aus der Sitzung am 08.09.2009
abschließender Beschluss
- 10.5 Beschluss über die Aufstellung und Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes
Nr. 5844/03
Arbeitstitel: Grünzug West in Köln-Weiden/-Junkersdorf
1023/2009
*Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Lindenthal und den Aus-
schuss Umwelt, Gesundheit und Grün*
- 10.6 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbe-
zogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Heidelweg 42 - 50 in Köln-Sürth
1110/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Rodenkirchen

- 10.7 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Altenberger Straße/Breslauer Platz in Köln-Altstadt/Nord
3969/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt und in den Wirtschaftsausschuss
- 11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**
- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen, Ergänzung sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 63472/03
Arbeitstitel: Alpenerstraße/Marienstraße in Köln-Ehrenfeld
3466/2009
*vertagter TOP 12.3 aus der Sitzung am 08.09.2009
abschließende Vorberatung für den Rat*
- 13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**
- 13.1 Beschluss über die Einleitung und Offenlage betreffend die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70369/03
Arbeitstitel: Bergstraße in Köln-Sürth, 2. Änderung
2508/2009
abschließender Beschluss
- 13.2 Beschluss über die Einleitung betreffend die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58480/03 im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
Arbeitstitel: Widdersdorf Süd (neu) in Köln-Widdersdorf, 2. Änderung "Zum Tilmeshof"
3889/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Lindenthal
- 14 Aufhebung von Bebauungsplänen**
- 14.1 Aufhebung des Durchführungsplanes Nr. 6644 SC 3/04 (66441/04)
- Einleitungsbeschluss -
Arbeitstitel: Weyerstraße in Köln-Altstadt/Süd
4001/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt

15 Sonstige Satzungen

- 15.1 Satzung über eine Veränderungssperre für einen Teilbereich der Ortslage in Köln-Altstadt/Nord
Arbeitstitel: Glockengasse in Köln-Altstadt/Nord
3784/2009

Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt; wird auf Wiedervorlage verzichtet? Wenn ja, dann abschließende Vorberatung für den Rat

- 15.2 Satzung über eine Veränderungssperre für einen Teilbereich der Ortslage in Köln-Neustadt/Nord
Arbeitstitel: Genter Straße in Köln-Neustadt/Nord
3125/2009

Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt; wird auf Wiedervorlage verzichtet? Wenn ja, dann abschließende Vorberatung für den Rat

- 15.3 Satzung über eine Veränderungssperre für einen Teilbereich der Ortslage in Köln-Neustadt/Nord
Arbeitstitel: Goebenstraße in Köln-Neustadt/Nord
3805/2009

Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt; wird auf Wiedervorlage verzichtet? Wenn ja, dann abschließende Vorberatung für den Rat

16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen

17 Mitteilungen

- 17.1 Neugestaltung des Hans-Hartmann-Platzes in Köln-Altstadt/Nord
2578/2009

vertagt aus der Sitzung am 08.09.2009, TOP 17.9; bitte halten Sie diese Unterlagen bereit

- 17.2 Kreativität und Stadtentwicklung
3543/2009

vertagt aus der Sitzung am 08.09.2009, TOP 17.20; bitte halten Sie diese Unterlagen bereit

- 17.3 Sachstand Freiraum Meschenich
3098/2009

vertagt aus der Sitzung am 08.09.2009, TOP 17.26; bitte halten Sie diese Unterlagen bereit

- 17.4 Städtebauliches Planungskonzept "Äußere Kanalstraße/Iltisstraße" in Köln-Neuehrenfeld
hier: Beratung der Bezirksvertretung Ehrenfeld über die Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
3912/2009
- 17.5 Städtebauliches Planungskonzept "Gewerbegebiet südlich Venloer Straße" in Köln-Bocklemünd/Mengenich
hier: Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
3901/2009
- 18 Mündliche Anfragen**
- 19 Gleichstellungsrelevante Themen**

II. Nichtöffentlicher Teil

- 20 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 21 Schriftliche Anfragen**
- 22 Anträge**
- 23 Stadtplanung - Projekte**
- 24 Gestaltungsbeirat**
- 25 Sonstige Vorlagen**
- 26 Mitteilungen**
- 27 Mündliche Anfragen**

gez. Karl-Jürgen Klipper
Vorsitzender