



## **Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 23148  
Fax : (0221) 221 - 24447  
E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 21.10.2009

### **Auszug**

#### **aus dem Entwurf der Niederschrift der 54. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (Sondersitzung) vom 08.10.2009**

#### **öffentlich**

#### **5.2 Ergebnis des städtebaulichen Verfahrens Raum | Stadt | Brücke Köln- Mülheim, Grundlage der weiteren Planung 3422/2009**

RM Zimmermann fordert die Kollegen in der Bezirksvertretung auf, sich die Rangfolge noch einmal sehr sorgfältig anzusehen. Den zweiten Preisträgerentwurf erachte er als sehr bestechendes Konzept in Bezug auf die Grünverbindung zum Rhein. Der erste Preisträger habe keinen großen Wert auf eine Grünschneise zum Rhein gelegt, sondern vielmehr im ersten Baufeld einen sechsstöckigen Gebäudekomplex vorgesehen; diese Planung erscheine ihm als nicht so gelungene Lösung.

Auf Nachfrage von RM Moritz erläutert Beigeordneter Streitberger, dass der Gedanke, durch Schaffung von Bauland finanzielle Ressourcen freizusetzen, bei dieser Planung zu keinem Zeitpunkt eine Rolle gespielt habe. Weiterhin verweist der Beigeordnete auf die deutlichen bestehenden Unterschiede zwischen dem ersten und zweiten Preisträgerentwurf. Der erste Preisträgerentwurf definiere sich sehr stark in seinem Verhältnis zum Wiener Platz, was diesem Platz nach seiner Auffassung sehr gut tun würde. Bezüglich der Finanzierung führt der Beigeordnete aus, dass es sich hierbei grundsätzlich noch um ein Projekt der Regionale 2010 handele, wobei aber noch nicht sichergestellt sei, ob es aus Regionale-Mitteln umgesetzt werden könne. Im Übrigen passe das Projekt sehr gut in das Mülheim 2020-Programm, woraus sich ebenfalls gute Finanzierungsmöglichkeiten ergeben.

Sachkundiger Einwohner Hilden geht auf die vom Beigeordneten angesprochene städtebauliche Beziehung zum Wiener Platz ein und begründet die Entscheidung des Preisgerichtes zugunsten des ersten Preisträgerentwurfes.

**Beschluss:**

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Mülheim sowie in den Ausschuss Umwelt, Gesundheit und Grün.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt