

Anlage 0

Begründung für die Dringlichkeit der Vorlage

Der Bebauungsplan wird aufgestellt, damit für den Deutschen Städtetag ein Standort in Köln gesichert werden kann. Das Gelände Gereonstraße 16 – 32 soll kurzfristig vom Deutschen Städtetag gekauft werden. Um Planungssicherheit zu erhalten, soll der Bebauungsplan noch in diesem Jahr zum Satzungsbeschluss gebracht werden.

In dem Beteiligungsverfahren wurden Stellungnahmen vorgelegt, über die der Rat nach Vorberatung entscheiden muss. Entgegen der Praxis vergangener Jahre findet vor der Ratssitzung am 17.12.2009 keine Sondersitzung des Stadtentwicklungsausschusses statt, so dass nach dem regulären Verlauf folgende Beratungs- und Beschlussfolge durchzuführen wäre:

Bezirksvertretung Innenstadt	14.12.2009
Wirtschaftsausschuss/Stadtentwicklungsausschuss	Januar 2010
Rat	02.02.2010.

Um das zu Beginn des Verfahrens vorgegebene Ziel, den Satzungsbeschluss noch im Jahr 2009 zu erreichen, wird folgende Beratungs- und Beschlussfolge vorgeschlagen:

Stadtentwicklungsausschuss	08.12.2009
Bezirksvertretung Innenstadt	14.12.2009
Rat	17.12.2009