

**Auszug aus der Leistungsbeschreibung der Stadt für den Neubau und die  
Ersteinrichtung von Tageseinrichtungen für Kinder:**

**RAUMPROGRAMM**

für städt. Tageseinrichtungen für Kinder  
- Regeleinrichtungen und integrative (behinderte und nichtbehinderte Kinder)  
Einrichtungen -

Gruppentyp und vorgesehene Anzahl

**Gruppentyp I**

**20 Kinder** im Alter von 2 Jahren bis zur Einschulung

**Gruppentyp II**

**10 Kinder** im Alter unter 3 Jahren

**Gruppentyp III**

**25 Kinder** ab dem 3.Jahr bis zur Einschulung

## 1 Gruppenräume

Die benannten Räume sollen eine Einheit bilden, die über den großen Gruppenraum erschlossen sind. Der große Gruppenraum soll über die allgemeine Verkehrsfläche erschlossen werden

Die Sanitäreinheit ist ebenfalls über die allgemeine Verkehrsfläche, unmittelbar angrenzend an die jeweilige Gruppeneinheit, zu erschließen. Sanitäreinheit soll möglichst mit natürlicher Belichtung und Belüftung erschlossen werden

Verkehrsflächen sollen im Verhältnis zu den Nutzflächen einen Wert von **20 %** nicht überschreiten.

Garderoben sind generell außerhalb der Gruppenräume, also im Bereich der allgemeinen Verkehrsfläche vor dem Zugang zum großen Gruppenraum vorzusehen.

<b>Detail- und Ausführungsangaben siehe Standardbeschreibung ab Seite 14</b>
--

### 1. **Gruppentyp I, II und III, je Gruppe**

**1 großer Gruppenraum** mit Kinderküchenzeile und Warmwasseranschluss( Höhe Arbeitsplatte 72 cm (s.a. Skizze unter Produktvorschläge)

**1 kleiner Gruppenraum**

insgesamt **68 qm** für großen und kleinen Gruppenraum

**1 Sanitäreinheit** **ca. 20 qm**

bestehend aus:

1 Waschbereich mit 2 Waschbecken (Waschbeckenhöhe 1 x 50 cm, 1 x 65 cm) (Armatur mit Drehbegrenzung auf Ausgussbereich)

- Spiegel pro Waschbecken in Kinderhöhe (10 cm über Waschbecken)
- ausreichend Wandfläche für 20 unfallsichere Handtuchhaken (25 - 30 cm Abstand, , Höhe der Haken 100 cm, jedoch auch versetzt 80 und 110 cm hoch), - *nicht im Schwenkbereich/hinter dem Türblatt*, sind miteinzubringen !

1 Toilettenbereich (vom Waschraum zugänglich) mit

- 2 Toiletten (Höhe 34 cm), Türen nach außen öffnend und nicht verriegelbar, Kabinenwände u. Türen 140 cm hoch .

1 Pflegebereich mit einer Pflegeecke, mit „hochgemauerter“ Dusche, trittsicherer Duschtasse (80cm x 80 cm x 80 cm) und einer Handdusche mit Brause-schlauch und anschließender Wickelkombination mit Unterschrank und herausziehbarer Treppe (s.Produktvorschlag).

**1 gut zu belüftender Garderobenbereich**

vor dem großen Gruppenraum (Hakenhöhe 100 cm)  
s. Produktvorschlag

## 2 allgemeine Räume / Gemeinschaftsräume

1 **Kinderwagenraum** mit je 5 qm pro Gruppe

1 **Hausarbeitsraum** mit ca. 10 qm für Waschmaschine und Trockner, entsprechende Anschlüsse und Geräte auf gemauertem Standsockel mit einer Höhe von 40 cm sind vorzusehen (s.Produktvorschläge), ausreichende Belüftung ist zu beachten

1	<b>Personalraum</b> je nach Größe der Einrichtung	15 - 30 qm
1	<b>Büroraum</b> (Leiter/in), möglichst am Eingang gelegen, mit einem nur durch das Büro zugänglichen <b>Abstellraum (Tresorraum)</b> , dessen Tür durch Zylinderschloß gesichert ist	12 - 15 qm 2 qm
2	<b>Personaltoiletten</b> mit Handwaschbecken mit Warmwasseranschluss, separat (Frauen/Herren)	je 8 qm
1	<b>Küche mit Vorratsraum</b> , möglichst zentral gelegen	18 - 24 qm

**Der Vorratsraum ist neben der möglichst natürlichen Belüftung in jedem Fall mit einer thermostatisch gesteuerten mechanischen *Belüftung auszustatten.***

1	<b>2. Küche</b> im 1.OG (ohne Vorratsraum) nur erforderlich, wenn im 1.OG Ganztagesgruppen untergebracht sind.	8 - 12 qm
1	<b>Putzkammer</b> , mit Ausgussbecken, Warm- und Kaltwasseranschluss, Brandschutztür und natürlicher oder mechanischer Belüftung	8 qm
1	<b>Putzkammer</b> im 1. OG, sonst wie oben	2 qm
1	<b>Abstell-/Lagerraum</b> , zentral gelegen	15 - 25 qm
1	<b>Mehrzweckraum</b> Als Ruhe- und Bewegungsraum zu nutzen (Verdunklung ist vorzusehen) mit Deckenhaken (Anzahl und Verteilung siehe Produktvorschläge)	55 qm
1	<b>Abstellraum</b> (nur über Mehrzweckraum zugänglich)	12 qm
1	<b>Außengeräteraum</b> , (nur von außen zugänglich stufenfrei)	15 qm
1	<b>Heizungsraum:</b>	

**Die Größen der Räume, die variabel mit "von/bis" angegeben sind, bedürfen der Abstimmung mit dem Nutzer, da diese Raumgrößen von der Größe der Gesamteinrichtung abhängig sind.**