



Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 29.12.2009

Einladung

zur **Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der Wahlperiode 2009/2014 am Donnerstag, dem 14.01.2010, 15:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

A Verpflichtung und Einführung von sachkundigen Einwohnern und Einwohnerinnen

1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

2 Schriftliche Anfragen

3 Anträge

- 3.1 Antrag der Bezirksvertretung Porz (BV 7) auf Wiederaufnahme eines Grundstückes in Köln-Porz-Langel als Wohnbaufläche im Flächennutzungsplan betr. Beschluss der BV 7 vom 04.11.2008, TOP 6.2.6
5140/2009

4 Stadtplanung - Projekte

4.1 Regionale 2010

Umsetzung Masterplan

5 Allgemeine Vorlagen

- 5.1 Sanierungsgebiet Rheinboulevard Mülheim Süd Planungsauftrag hier: Beschluss über die Vergabe eines Planungsauftrages für die Leistungsphasen 1 - 3
5256/2009

Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung

- 6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen**
- 6.1 9. Änderung des Landschaftsplans Köln (Naturschutzgebiet Baadenberger Senke, Stöckheimer See und Große Laache)
Öffentliche Auslegung
3525/2009
abschließende Vorberatung für den Rat
- 7 Änderungen des Flächennutzungsplanes**
- 7.1 177. Flächennutzungsplan-Änderung im Stadtbezirk 2, Köln-Rodenkirchen
Arbeitstitel: Gaedestraße in Köln-Marienburg
hier: Einleitungs- und Offenlagebeschluss
5173/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Rodenkirchen
- 8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertretungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligungen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen**
- 10 Einleitung/Aufstellung/Offenlage von Bebauungsplänen bzw. Bebauungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 10.1 Beschluss über die Aufstellung und Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 70420/02
Arbeitstitel: Poller Damm in Köln-Poll
2977/2009
Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 14.12.2009 an alle Ausschussmitglieder versandt.
Verweisungsbeschluss in den Ausschuss Umwelt und Grün, die Bezirksvertretung Porz und in den Wirtschaftsausschuss
- 10.2 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
Arbeitstitel: Nördlich Odenwaldstraße/Ehemaliger Güterbahnhof Kalk in Köln-Humboldt/Gremberg
4533/2009
Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 17.12.2009 an alle Ausschussmitglieder versandt.
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Kalk und in den Wirtschaftsausschuss

- 10.3 Beschluss über die Einleitung betreffend die Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 74480/04
Arbeitstitel: Oberiddelsfeld in Köln-Holweide, 2. Änderung
5139/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Mülheim
- 10.4 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Pastor-Wolff-Straße in Köln-Niehl
4512/2009
Vertagt aus der Sitzung vom 08.12.2009, TOP 10.10 - bitte halten Sie diese Unterlage bereit.
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Nippes und in den Ausschuss Umwelt und Grün
- 10.5 Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 70454/08
Arbeitstitel: Kalker Hauptstr. 145 in Köln-Kalk
5174/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Kalk
- 10.6 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
"Südlich Arnsberger Straße" in Köln-Buchheim
4019/2009
Vertagt aus der Sitzung vom 08.12.2009, TOP 10.5 - bitte halten Sie diese Unterlage bereit.
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Mülheim
- 10.7 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Altenberger Straße/Breslauer Platz in Köln-Altstadt/Nord
3969/2009
Vertagt aus der Sitzung vom 08.12.2009, TOP 10.3 - bitte halten sie diese Unterlage bereit
abschließender Beschluss
- 10.8 Beschluss über die Einleitung und Offenlage betreffend die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71529/02 Blatt 1 und 2
Arbeitstitel: Am Donewald in Köln-Dünnwald, 1. Änderung
3974/2009
abschließender Beschluss

- 10.9 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes
Arbeitstitel: Ulrichgasse in Köln-Altstadt/Süd
5238/2009
Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
- 11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 11.1 Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 66441/13
- Einleitungsbeschluss -
Arbeitstitel: Neue Weyerstraße in Köln-Altstadt/Süd
5130/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt
- 12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**
- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 58580/02
Arbeitstitel: Biogasanlage Randkanal Nord in Köln-Roggendorf/Thenhoven
4391/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Chorweiler
- 13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**
- 13.1 Beschluss über die Offenlage betreffend die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6848 Sc/03 (68489/03)
Arbeitstitel: Barbarastraße in Köln-Riehl/Niehl, 1. Änderung
5093/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Nippes
- 13.2 Beschluss über die Einleitung betreffend die Änderung des Bebauungsplanes (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nr. 66452/16
Arbeitstitel: 1. Änderung Aufstockung Richmodstraße in Köln-Altstadt/Nord
5264/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt und in den Wirtschaftsausschuss
- 13.3 Beschluss über die Einleitung betreffend die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 59499/03
Arbeitstitel: Gewerbegebiet Venloer Straße in Köln-Bocklemünd/Mengenich, 1. Änderung
2895/2009
abschließender Beschluss

14 Aufhebung von Bebauungsplänen

- 14.1 Aufhebung des Durchführungsplanes Nr. 6844 Nc 3/03 (68451/03) und Teilaufhebung des Durchführungsplanes Nr. 6844 Nc 3/02 (68451/02)
- Einleitungsbeschluss -
Arbeitstitel: "Mindener Straße/Rheinlandhaus" in Köln-Deutz
5203/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt

- 14.2 Aufhebung des Durchführungsplanes Nr. 6644 SC 3/04 (66441/04)
- Offenlagebeschluss -
Arbeitstitel: Weyerstraße in Köln-Altstadt/Süd
5186/2009
Verweisungsbeschluss in die Bezirksvertretung Innenstadt

15 Sonstige Satzungen

16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen

17 Mitteilungen

- 17.1 Beschluss über die Einleitung und Offenlage der Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 77369/03 -Arbeitstitel: Wilhelm-Ruppert-Straße in Köln-Porz-Wahn- (Erstvorlage in der Bezirksvertretung Porz)
5262/2009
- 17.2 Dokumentation "Wohnungsbau in Köln mit Qualität"
5221/2009

18 Mündliche Anfragen

19 Gleichstellungsrelevante Themen

II. Nichtöffentlicher Teil

Zum Nichtöffentlichen Teil liegt (noch) nichts vor.

Gez. Klipper
(Vorsitzender)