

Anlage 0

Begründung der Dringlichkeit für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 28.01.2010:

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 08.12.2009 die Beschlussvorlage zwecks Überarbeitung an die Verwaltung zurückgegeben.

Nach erfolgter Überarbeitung soll die Vorlage nunmehr dem Stadtentwicklungsausschuss am 28.01.2010 erneut vorgelegt werden, so dass der Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 18.03.2010 gefasst werden könnte.

Eine Verschiebung der Vorlage auf den nächsten Sitzungstermin (18.03.2010) hätte aufgrund der Sitzungstermine zur Folge, dass der Beschluss erst am 10.06.2010 und somit drei Monate später gefasst werden könnte.

Für die Vorhabenträgerin ist es wichtig zeitnah ein belastbares Signal für die Planung zu erhalten.