

**Investiver Schulbau (Erweiterungen und Neubauten) 2010**
**Stand: 31.12.2009**

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme-Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
<b>Maßnahmen in Bearbeitung</b>																
1	DIV.	Bildungslandschaft Altstadt-Nord (div.)	Neubau / Abriss / Umbau				X				0	NN	NN			regelmäßiger Arbeitskreis
1	RS	Frankstr. 26	Erw. für Ganztagsbereich		X	1.000.000,00 EUR	X				0					Projekt ist angelaufen
1	Gymn.	Georgsplatz 10	Erw. GT und Verwaltug + 3 TH		X	21.000.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie zum Erweiterungsbau ist erledigt. Weitere städtebaul. Studie erforderlich.
1	GS	Gilbachstr.	Neubau			6.500.000,00 EUR	X				0	NN	NN			ruht
1	GYMN	Kartäuserwall 40	Erweiterungsbau			8.000.000,00 EUR	X				0					Architektenvertrag abgeschlossen
1	Gymn./BK	Kreuzgasse / Vogelsangerstr.	Erweiterungsbau, Klassen, Mensa / evtl. zusätzl. 2 TH (in Kosten nicht inbegriffen)		X	5.800.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie abgeschlossen, nun Planungsbeschluss für 2 Turnhallen erforderlich
1	BK	Perlengraben 101	GI			4.700.000,00 EUR					0					NEU
1	BK	Richard-Wagner-Str. 47	Rich.Wagner Str. - Erweiter./Neubau BK3			9.300.000,00 EUR	X	X	X	X	99	Aug. 06	Dez. 09		Jan. 10	Restarbeiten
1	GYMN	Schaurtestr. 1	Neubau Turnhalle TG und EG Klassenräume ab 1.OG			7.649.709,01 EUR	X	X	X		75	Jul. 07	Jan. 10		Mrz. 10	Vergabeprobleme (fehlende Nachtragsbeauftragung)
1	GYMN	Schaurtestr. 1	Schaurtestr. 1 Umbauten in Folge Neubau			4.046.940,39 EUR	X	X			0	Apr. 10	Sep. 11		Apr. 12	zusätzliche Maßnahmen (Abriss u. Neubau "Kopfbau")
1	Gymn	Severinstr. 241	Generalsanierung			14.000.000,00 EUR	X				0	NN	NN			z.Z. statische Überprüfungen
1	RS	Severinswall	Erw. GT und Küchenplanung		X	2.200.000,00 EUR	X				0			Jan. 11	Aug. 13	Planung wurde im November 2009 aufgenommen / Zeitplan nur grob geschätzt
1	Gymn.	Thusneldastr. 15-17	Machbarkeitsstudie, Erw. Unterrichts- und Verwaltungsräume + TH		X	7.000.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie abgeschlossen; Wirtschaftlichkeitsberechnung und Planungsbeschluss erforderlich

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme-Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
1 BK		Ulrichgasse 1-3 (Kartäuserwall 30)	Neubau Turnhallen und Mensa			12.000.000,00 EUR					0					Planungsauftrag wird von 40 überarbeitet.
2 BK		Brüggener Str. 1	Neubau einer Turnhalle			2.400.000,00 EUR	X	X	X		60	Okt. 08	Mai. 10			
2 GS		Cäsarstr.	Neubau OGTS und MZR			5.600.000,00 EUR	X	X	X		95	Mrz. 08	Apr. 10			Fertigstellung Außenanlagen erst nach Abriss Ersatzbauten möglich. Abrissgenehmigung steht aus.
2 RS		Kuckucksweg 4	Erw. GT + Küche, Klassen		X	4.600.000,00 EUR					0					
2 GGS / KGS		Mainstr. 75	Erweiterungsbau, Klassen, +2 TH			19.500.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie / Wettbewerb wird durchgeführt
2 RS		Ringelnatzstr.	Neubau <b>ÖPP</b>	X	X	3.100.000,00 EUR	X				0					Voruntersuchung abgeschlossen
2 IGS		Sürther Str.191	Neubau (Investorenprojekt-PPP)	X		45.599.689,00 EUR	X	X	X		80	Mrz. 08	Apr. 10			Schule in Betrieb
3 RS		Berrenrather Str. 488	Erw. GT + TH + zusätzliche Räume Verwaltung		X	8.000.000,00 EUR										Machbarkeitsstudie in Bearbeitung
3 GYMN		Biggestr. 2	Errichtung Erweiterungsbau + Sporthalle 22x44m			11.000.000,00 EUR	X	X	X		75	Okt. 07	Mrz. 10			
3 RS		Euskirchener Str. 50	Erw. GT		X	3.000.000,00 EUR					0					Architekt wird kurzfristig beauftragt
3 Gymn		Leybergstr. 1	Machbarkeitsstudie Erw., Unterr.-/ Verwaltungsräume, TH		X	9.368.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie abgeschlossen; Wettbewerb in Vorbereitung
3 Gymn.		Nikolausstr. 51-55	Machbarkeitsstudie Schiller / EvT		X	3.000.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie abgeschlossen; Planungsbeschluss erforderlich
4 RS		Dechenstr. 1	Erw. GT und Küchenplanung		X	3.000.000,00 EUR	X				0					
4 GS		Erlenweg	GI			7.500.000,00 EUR	X	X			0	Jan. 10	Jun. 11	Aug. 10	Mrz. 12	Erheblicher Planungsaufwand
4 IGS		Görlinger-Zentrum 45	Errichtung Erweiterungsbau am Trakt K			10.761.000,00 EUR	X	X	X		50	Mai. 08	Aug. 10		Sep. 10	witterungsbedingte Verzögerungen

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme-Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45	GI Trakt C + E			6.900.000,00 EUR	X				0	Sep. 10	Dez. 11	Okt. 10	Jan. 12	witterungsbedingte Verzögerungen bei vorhergehender Maßnahme vorgezogener Beginn
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45	Neubau von 2 TH			5.100.000,00 EUR	X				0	Sep. 10	Sep. 12	Mai. 10	Mai. 12	
4	RS	Gravenreuthstr. 10	Erw. GT und Küchenplanung		X	4.500.000,00 EUR					0					VOF-Verfahren wird eingeleitet
4	RS	Kolkrabenweg 65	Abriss u. Neubau		X	21.500.000,00 EUR					0					Wettbewerbsmanager wird zeitnah beauftragt
4	SOS	Leyendeckerstr.	Neubau			2.500.000,00 EUR	X				0	NN	NN			ruht
4	GS	Lindenbornstraße	GI Turnhalle			1.200.000,00 EUR	X	X	X		80	Apr. 09	Mrz. 10			
4	GS	Ottostr./Overbeckstr.	Neubau GS und Kita			9.375.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Optimierung Entwurfsplanung
4	GYMN	Ottostraße	GI Turnhalle			1.200.000,00 EUR	X	X			0	Feb. 10	Feb. 12			
4	Gymn.	Ottostrasse 87	Erw. GT und Küchenplanung		X	3.000.000,00 EUR	X				0					Konzept liegt vor
4	GS	Platenstr.	Neubau Turnhalle			3.300.000,00 EUR	X				0	NN	NN			63 schlägt VEP-Verfahren vor.
4	Gymn	Rochusstr. 145-147	Erweiterung GT, Fach- u. Verwaltungsräume		X	5.400.000,00 EUR					0					noch ohne Planungsauftrag
5	GYMN	Blücherstr.	GI Turnhalle / Neubau Mensa			3.500.000,00 EUR	X				0	Jan. 11	Apr. 12			
5	HS/GS	Bülowstr.	GI			10.300.000,00 EUR	X				0	NN	NN	Jun. 10	Jun. 12	Baubeschluss ist erfolgt.
5	Gymn	Castroper Str. 7	Erw. GT		X	2.600.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie in Bearbeitung
5	Gymn	Escher Str. 247	GT + 4 Unterrichtsräume + Verwaltung		X	3.100.000,00 EUR					0					Architekt ist ausgewählt
5	GS	Garthestr.	Erweiterung			4.800.000,00 EUR	X	X	X		40	Aug. 08	Okt. 10			Rohbau kurz vor Fertigstellung
5	GS	Neusser Str. 605	Neubau von 4 Schulersatzklassen			7.100.000,00 EUR	X	X	X		96	Dez. 06	Apr. 10			
5	RS	Neusserstr. 421	Erw. GT und Küchenplanung		X	4.500.000,00 EUR					0					Projekt ist angelaufen

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme-Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
5	HS/BK	Niehler Kirchweg	2 Gls und Erweiterung			20.000.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Machbarkeitsstudie liegt vor und wird im 1. Quartal 2010 ausgewertet. Danach Abstimmung d. Varianten mit 40.
5	RS + BK	Niehler Kirchweg 120	Erweiterungsbauten + 3 TH		X	22.500.000,00 EUR					0					Wettbewerb kann eingeleitet werden
5	HS	Reutlingerstr. 49	Erw. GT und Küchenplanung		X	2.800.000,00 EUR					0					Architekt ist ausgewählt
6	GS	Fühlinger Weg 7	Neubau inkl. TH			7.800.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Planung durch GW
6	Gymn.	Fühlinger Weg 4	Erw. GT und Verwaltung		X	4.800.000,00 EUR					0					VOF-Verfahren eingeleitet
6	GHS	Holzheimer Weg 34	GI + PCB-Sanierung			2.500.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Planung z.Z. bis Lph. 3 / 40 prüft Schulentwicklungsplan
6	RS	Karl-Marx-Allee 43	Fenster- und Fassadensanierung, Dachsanierung			3.200.000,00 EUR					0	Apr. 10	Feb. 11			
6	RS	Karl-Marx-Allee 43	Erw. GT und Verwaltung		X	4.800.000,00 EUR	X				0					VOF-Verfahren läuft
6	GS	Riphahnstr. 40a	Generalsanierung			5.900.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Entwurfsplanung abgeschlossen
7	FS	Auf dem Sandberg	Erweiterungsbau			11.000.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie abgeschlossen; Planungsbeschluss erforderlich
7	HS	Bonner Str. 40	Abriss u. Neubau		X	22.500.000,00 EUR	X				0					
7	GS	Hauptstr. 432	Abriss u. Neubau			3.700.000,00 EUR	X				0	NN	NN			ruht
7	HS	Heerstr.	Neubau Sanierung (VU)			45.000.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Planungsauftrag 40 fehlt!
7	RS	Heerstr. 7	Erw. GT		X	2.500.000,00 EUR					0					Koordination mit Gesamtbaumaßnahme (40 Mio. €) erforderlich
7	Gymn	Humboldtstr. 2	Erw. GT		X	3.600.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie in Bearbeitung
7	Gymn.	Nachtigallenstr. 19-21	Erw. GT und Verwaltung + TH		X	7.200.000,00 EUR					0					VOF-Verfahren wird eingeleitet

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme-Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
7 RS		Planckstr. 14	Erw. GT <b>ÖPP</b>	X	X	3.300.000,00 EUR	X				0					Voruntersuchung abgeschlossen
8 GS		Edisonstr./Zehnthofstr.	Neubau Turnhalle Edisonstr.			2.600.000,00 EUR	X	X	X		90	Jan. 08	Feb. 09			Verzögerung aufgrund von verspäteten Ausschreibungen
8 SZ		Hardtgenbuscher Kichweg 100	Erw. GT + Verwaltung		X	4.800.000,00 EUR					0					VOF-Verfahren läuft
8 GYMN		Kantstraße	Erweiterungsbau			11.000.000,00 EUR					0	NN				NEU Standort TH in Klärung
8 RS		Petersenstr. 7/Diesterwegstr. 67-69	Generalinstandsetzung Altbau und TH / Schadstoffsan.			6.300.000,00 EUR	X	X			0	Mrz. 10	Jan. 12			
8 RS		Petersenstr. 7/Diesterwegstr. 67-69	Turnhallenerweiterung			2.445.000,00 EUR	X	X	X		90	Jun. 06	Feb. 10			
8 GS		Weimarer Straße 28	Generalsanierung			4.600.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Entwurfsplanung on Abstimmung
9 RS		Danzierstr. 146a	Erw. GT und Küchenplanung		X	2.500.000,00 EUR					0					Architekt wird kurzfristig beauftragt
9 Gymn		Düsseldorfer Str. 13	Machbarkeitsstudie Erw. GT + Turnhalle		X	4.500.000,00 EUR					0					Projekt ist angelaufen
9 GS		Ferdinandstr. 43	Erweiterung um 20 Räume und Turnhalle			9.180.000,00 EUR	X	X	X		45	Feb. 09	Mrz. 11			
9 RS		Fürstenbergstr. 26	Erw. GT, Klassen und Verwaltung <b>ÖPP</b>	X	X	5.700.000,00 EUR					0					
9 Gymn		Genovevastr. 58-62	Erw. GT + Küche, Klassen, TH		X	6.800.000,00 EUR					0					Machbarkeitsstudie in Bearbeitung
9 Gymn.		Graf-Adolf-Str. 59	Erw. GT Alternativer Standort erf.		X	2.000.000,00 EUR					0					Mögliche DG-Aufstockung wurde untersucht. Klärung mit 40.
9 GS		Horststr. 1	Generalsanierung			3.000.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Entwurfsplanung abgeschlossen
9 IGS		Im Weidenbruch	Abriss und Neubau			35.000.000,00 EUR					0	NN	NN			Machbarkeitsstudie
9 Gymn.		Kattowitzer Str. 51	Erw. GT		X	2.000.000,00 EUR					0					Projekt ruhend
9 HS		Rendsburger Platz 1	HS Neubau, Sanierung TH / Kita / JH			14.400.000,00 EUR	X	X			0	Feb. 10	Mrz. 12	Apr. 10	Aug. 12	IVC-Verfahren erledigt, Baubeschluss in Vorbereitung
9 FöS		Thymianweg	Neubau / Erweiterung / Umbau			12.200.000,00 EUR	X	X			0	Apr. 10	Jun. 12			

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme-Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
9	GS	Volberger Weg	Sanierung Aula / Verw. / Turnhalle			1.000.000,00 EUR	X	X	X		60	Jun. 09	Jan. 10		Mrz. 10	Verzögerung durch PAK-Sanierung, mittlerweile abgeschlossen
9	HS	Wuppertaler Straße	Neubau			3.500.000,00 EUR	X	X	X		70	Aug. 08	Dez. 09			
<b>Fertiggestellte Maßnahmen im Berichtszeitraum</b>																
8	RS	Petersenstr. 7/Diesterwegstr. 67-69	Neubau Schulgebäude als Erweiterung			4.945.000,00 EUR	X	X	X	X	100	Jun. 06	Sep. 09			