



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 24.02.2010

Auszug

**aus dem Entwurf der Niederschrift der 3. Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 28.01.2010**

öffentlich

**10.6 Beschluss über die Aufstellung und Offenlage des Bebauungsplan-
Entwurfes Nr. 70420/02
Arbeitstitel: Poller Damm in Köln-Poll
2977/2009**

und

**Änderungs- bzw. Zusatzantrag der SPD-Fraktion und der Fraktion
Bündnis 90/Die Grünen vom 28.01.2010
- Poller Damm
AN/0229/2010**

RM Moritz begründet den gemeinsamen Änderungs- bzw. Zusatzantrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

In Hinblick auf eine Anfrage einer Bürgerinitiative fragt sachkundiger Einwohner Weisenstein nach, inwieweit hier eine Öffentlichkeitsbeteiligung vorgesehen sei.

Fr. Müller (Stadtplanungsamt) erläutert, dass nach Offenlage eine Informationsveranstaltung für die Bürger folge.

RM Götz äußert Bedenken hinsichtlich des geplanten Standortes der Kindertagesstätte. Dieser befinde sich inmitten des eingezeichneten Hochwasserbereichs.

Fr. Müssigmann (Stadtplanungsamt) erläutert, entlang des Stichweges, welcher zur Kindertagesstätte führt, werde eine Stützmauer errichtet. Dies sei auch in den Planunterlagen anhand der schraffierten Flächen zu erkennen. Auch in Abstimmung mit den Experten aus dem Hochwasserschutzbereich werde davon ausgegangen, dass es im Bereich der Kindertagesstätte zu keinen Überschwemmungen kommen werde.

Auf weitere Nachfrage des RM Götz, ob der Regierungspräsident den Bau einer Kindertagesstätte in dem Plangebiet überhaupt erlaube, sichert Frau Müssigmann (Stadtplanungsamt) zu, dieser Nachfrage nachzugehen und den Stadtentwicklungsausschuss entsprechend zu informieren.

Vorsitzender Klipper lässt über den Verweisungsbeschluss und den Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen abstimmen:

Ergänzter Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in den Ausschuss Umwelt und Grün, in den Wirtschaftsausschuss sowie die Bezirksvertretung Porz.

Hierbei regt der Stadtentwicklungsausschuss an, den Beschlussvorschlag in der Verwaltungsvorlage zu **Punkt 3** wie folgt **zu ergänzen**:

Dabei sind solarenergetisch optimierte Varianten darzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.