

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner
Rat

An den
Vorsitzender des Betriebsausschusses
Gebäudewirtschaft
Herr Dr. Martin Schoser

Herrn
Oberbürgermeister Jürgen Roters

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 10.03.2010

AN/0516/2010

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	15.03.2010

Umzug der Förderschule Finkenberg

Sehr geehrter Herr Dr. Schoser,
Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in den Jahren 2007/2008 wurde bei einer Dachsanierung aufgrund eines Wasserschadens im Gebäude der Förderschule Finkenberg Asbest festgestellt. Daraufhin wurden in mehreren Schulklassen Messungen durchgeführt, bei denen unterschiedlich starke Belastungen festgestellt worden sind.

Aufgrund anhaltender Beschwerden von Lehrerinnen und Lehrern der Förderschule Finken-berg hat das Gesundheitsamt die Unterrichtsräume mehrfach untersucht. Dabei wurde fest-gestellt, dass das Schulgebäude mikrobiologisch belastet ist und daher eine Generalsanie- rung bzw. ein Abriss und ein Neubau notwendig werden. Eine kurzfristige Auslagerung der Schule ist unvermeidlich.

Nach Prüfung mehrerer Alternativen wurde für die Auslagerung das ehemalige Schulgebäu- de Berliner Straße in Betracht gezogen, das bereits für die Auslagerung der Grundschule Hohe Straße genutzt worden war. Ursprünglich war vorgesehen, dass die Auslagerung bis Ostern 2010 abgeschlossen sein sollte. Offenbar kann dieser Termin jedoch nicht eingehal- ten werden; vielmehr ist aufgrund eines höheren Renovierungsbedarfs im Gebäude Berliner Straße erst mit einem Umzug bis zu den Herbstferien 2010 zu rechnen.

Die für die Renovierung des Gebäudes Berliner Straße notwendigen Arbeiten sind jedoch zwischenzeitlich eingestellt worden, da das Liegenschaftsamt die Veräußerung des Grund- stücks erwägt.

Aus diesen Gründen bitten wir um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Ab wann kann das Gebäude Berliner Straße als Ausweichquartier für die Förderschule Finkenberg vollständig bezogen werden?
2. Ist für das Gebäude der Förderschule Finkenberg eine Generalsanierung oder ein Abriss mit anschließendem Neubau vorgesehen?
3. Ist für die Sporthalle auch eine Generalsanierung oder ein Neubau geplant, da auch hier ein Schimmelbefall festgestellt worden ist?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Michael Zimmermann
SPD-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Jörg Frank
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer