



**Geschäftsführung  
Ausschuss für Umwelt und Grün**

Frau Bültge

Telefon: (0221) 221-23702

Fax: (0221) 221-26928

E-Mail: barbara.bueltge@stadt-koeln.de

Datum: 12.03.2010

**Beschlussprotokoll öffentlich**

über die **Sitzung des Ausschusses Umwelt und Grün** in der Wahlperiode 2009/2014 am Donnerstag, dem 11.03.2010, 15:00 Uhr bis 17:35 Uhr, Theo-Burauen-Saal (Raum-Nr. B 121)

**I. Öffentlicher Teil**

**0 Vortrag von Frau Bülter, Herrn Professor Aufmkolk und Herrn Heller zum Thema "Masterplan Äußerer Grüngürtel"**

**zu 0 IMPULS:GRÜNGÜRTEL:KÖLN ERKUNDUNGSPHASE  
0592/2010**

**Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün verweist die Beschlussvorlage in die nachfolgenden Gremien und bittet um Wiedervorlage in seiner Sitzung am 10.05.2010.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt.

**5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung**

**5.1 Ergänzungen zum "Aktionsplan für nachhaltige Energie der Stadt Köln, eine Ausarbeitung zur Erfüllung der Verpflichtung aus dem Bürgermeisterkonvent"**

**Antrag der FDP-Fraktion vom 25.02.2010**

**AN/0392/2010**

**5.1.1 Aktionsplan für nachhaltige Energie der Stadt Köln,  
Ergänzungsantrag der FDP-Fraktion (AN/0392/2010)**

**Stellungnahme der Verwaltung**

**1057/2010**

**Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün stellt den Antrag der FDP-Fraktion und die Stellungnahme der Verwaltung zurück in die Sitzung am 22.04.2010.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt.

## 6 Allgemeine Beschlussvorlagen

### 6.1 Toilettencontainer an den Poller Wiesen und der Rodenkirchener Riviera 5316/2009

- Die Ausschussvorsitzende stellt zunächst die **Beschlussempfehlung der BV Rodenkirchen, wie in Anlage 4 als 2. Beschluss** aufgeführt, zur Abstimmung:

#### **Beschluss:**

Auf den weiteren Betrieb der Toiletten an der Rodenkirchener Riviera wird aufgrund der Haushaltssituation verzichtet.

Die Verwaltung wird gebeten, mit den Besitzern des Campingplatzes Berger an der Uferstraße zu verhandeln, um die dortige große Toilettenanlage gegen eine Pauschale für eine öffentliche Benutzung zugänglich zu machen.

Eine entsprechende Ausschilderung der Toiletten ist danach am Rodenkirchener Rheinufer vorzunehmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig zugestimmt.**

- Anschließend stellt sie die **Beschlussempfehlung der BV Porz, wie in Anlage 5** aufgeführt, unter dem Vorbehalt einer gesicherten Finanzierung zur Abstimmung:

#### **Beschluss:**

**Unter dem Vorbehalt einer gesicherten Finanzierung beschließt der Ausschuss Umwelt und Grün:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün bittet die Verwaltung, die Toiletten in der Bezirkssportanlage Poll in der Zeit von April bis Oktober zu öffnen.

Darüber hinaus wird darauf hingewiesen, dass die geringe Auslastung der Toiletten an den Poller Wiesen ursächlich durch mangelnde Kenntnis in der Bevölkerung und durch unzureichende Beschilderung bedingt ist.

Daher bittet der Ausschuss Umwelt und Grün die Verwaltung, durch eindeutige Hinweisschilder in ausreichend großer Anzahl die Möglichkeit der Nutzung der Toiletten in der Bezirkssportanlage kenntlich zu machen.

Darüber hinaus soll mit den Betreibern der örtlichen Gastronomie (Germania, VKC) verhandelt werden, ob diese bereit sind, ihre Toiletten auch in der übrigen Jahreszeit für die Öffentlichkeit – ggfs. gegen eine geringe Kostenerstattung - zur Verfügung zu stellen.

Der Ausschuss für Umwelt und Grün nimmt den Erfahrungsbericht über den Betrieb der Toilettenanlagen an den Poller Wiesen im Sommer 2009 zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, entsprechend den in der Begründung aufgeführten Empfehlungen, den Betrieb der Toiletten in der Bezirkssportanlage Poll in der Zeit von Mai bis September bei einer gesicherten Finanzierung im Rahmen des gesamtstädtischen Toilettenkonzeptes fortzusetzen.

Der Ausschuss für Umwelt und Grün beauftragt die Verwaltung

1. eine entsprechende Ausschilderung und Werbung bei Weiterbetrieb der Toiletten

und

2. eine flexible Gestaltung der Öffnungszeiten entsprechend der Witterung zu prüfen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich zugestimmt gegen die Stimme der FDP-Fraktion.**

**6.2 Neufassung der Satzung für die Friedhöfe und die Feuerbestattungsanlage der Stadt Köln  
5198/2009**

**Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt die Satzung für die Friedhöfe und die Feuerbestattungsanlage der Stadt Köln (Friedhofssatzung) in der zu diesem Beschluss paraphierten Fassung (Anlage 2).

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt bei Enthaltung der FDP-Fraktion.

**6.3 Bedarfsfeststellung  
Friedhofsschließdienst  
0505/2010**

**Beschluss:**

*Der Ausschuss für Umwelt und Grün stellt den Bedarf für einen Friedhofsschließdienst für 11 Friedhöfe für einen Zeitraum von insgesamt 3 Jahren fest.*

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt.

**6.4 Kooperationsgrabfeld auf dem Melatenfriedhof - Anpassung der Gestaltungsplanung  
0808/2010**

**Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün beschließt auf der Grundlage des neuen Gestaltungsplanes (Anlage 2) die in Anlage 1 beschriebene Anpassung der Gestaltungsplanung des Kooperationsgrabfeldes der Genossenschaft Kölner Friedhofsgärtner eG auf dem Friedhof Melaten.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt.

## **6.5 Schenkung zur Sanierung des Wasserbeckens im Blücherpark 0014/2010**

### **Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat nimmt die Schenkung zur Sanierung des Wasserbeckens im Blücherpark und die Übernahme der Pflege und Unterhaltung für 30 Jahre durch die RheinEnergie dankend an.

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt.

## **6.6 Deklaration "Biologische Vielfalt in Kommunen" 0832/2010**

### **Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün verweist die Beschlussvorlage ohne Votum in den Rat.

## **6.7 RegioGrün-Projekt Kölner Randkanal 0836/2010**

**Vor Eintritt in die Tagesordnung zurückgestellt in die nächste Sitzung am 22.04.2010.**

## **7 Mitberatung von Planungsvorlagen**

### **7.1 168. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 7, Köln-Poll Arbeitstitel: Poller Damm in Köln-Poll hier: Einleitungs- und Offenlagebeschluss 2862/2009**

### **Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt

- für den im planungsverbindlichen Flächennutzungsplan (FNP) in der Anlage 2 dargestellten Bereich eine Planänderung gemäß § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) mit dem Ziel einzuleiten, die Flächen neu zu ordnen.
- auf eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zu verzichten, da die Unterrichtung und Erörterung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Poller Damm" bereits stattgefunden hat,
- die 168. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 7, Köln-Poll –Arbeitstitel: Poller Damm in Köln-Poll– gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit der gemäß § 5 BauGB als Anlagen 1 - 4 beigefügten Begründung offenzulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich abgelehnt** mit den Stimmen der SPD-Fraktion, der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der Fraktion pro Köln gegen die Stimme der FDP-Fraktion bei Enthaltung der CDU-Fraktion.

**7.2 Beschluss über die Aufstellung und Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 70420/02**  
**Arbeitstitel: Poller Damm in Köln-Poll**  
**2977/2009**

**Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt,

1. den Aufstellungsbeschluss vom 27.06.1996 betreffend den Bebauungsplan-Entwurf Nr. 70420/02 um die Fläche der Tankstelle Siegburger Straße 406, einschl. der davor liegenden Verkehrsfläche der Siegburger Straße und um die Flächen der Grundstücke Auf dem Sandberg 94 bis 118 sowie einen Teil (südlich der Schulgebäude) des Schulgrundstückes Auf dem Sandberg 120 in Köln-Poll —Arbeitstitel: Poller Damm in Köln-Poll— zu verkleinern;
2. den Aufstellungsbeschluss vom 27.06.1996 betreffend den Bebauungsplan-Entwurf Nr. 70420/02 um das Gebiet südlich der KVB-Strecke Köln-Deutz nach Köln-Porz zwischen dem Schulgrundstück und der Straße Im Forst (nördlich der vorhandenen Parkanlage) in Köln-Poll –Arbeitstitel: Poller Damm in Köln-Poll– zu erweitern;
3. den Bebauungsplan-Entwurf Nr. 70420/02 mit gestalterischen Festsetzungen für das Gebiet zwischen dem Poller Damm und der Siegburger Straße und zwischen der nördlichen Autobahnauffahrt Köln-Poll und den rückwärtigen Grundstücksgrenzen Auf dem Sandberg 2 bis 99 sowie nördlich der Siegburger Straße zwischen Auf dem Sandberg 90 und 92 und der rückwärtigen Grundstücksgrenze Im Forst 453 (ehemaliger Bunker), rückwärtige Grundstücksgrenzen Im Forst 453 bis 13, nördlich des Grundstücks Im Forst 13 bis zur KVB-Strecke von Köln-Deutz nach Köln-Porz und östlich der Schule Auf dem Sandberg 120 in Köln-Poll nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) mit der als Anlage beigefügten Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen öffentlich auszulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich abgelehnt** mit den Stimmen der SPD-Fraktion, der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der Fraktion pro Köln gegen die CDU-Fraktion und die FDP-Fraktion.

**7.3 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes**  
**Arbeitstitel: Eifelwall in Köln-Neustadt/Süd; Köln-Sülz**  
**4036/2009**

**ergänzter Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt,

1. nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) einen Bebauungsplan für das Gebiet zwischen Luxemburger Straße, Eifelwall, Rudolf-Amelunxen-Straße und Hans-Carl-Nipperdey-Straße in Köln-Neustadt/Süd; Köln-Sülz —Arbeitstitel: Eifelwall in

Köln-Neustadt/Süd; Köln-Sülz— aufzustellen mit dem Ziel, insbesondere ein allgemeines Wohngebiet am Eifelwall, eine Fläche für Gemeinbedarf (Historisches Archiv) am Eifelwall/Ecke Luxemburger Straße und öffentliche Grünfläche sowie das Maß der baulichen Nutzung, die überbaubaren Grundstücksflächen und die örtlichen Verkehrsflächen festzusetzen;

2. den am 29.04.2003 gefassten Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes nach § 2 Abs. 1 BauGB für das Gebiet zwischen südwestlich der Straße Eifelwall, nordwestlich der Rudolf-Amelunxen-Straße, nordöstlich der Hans-Carl-Nipperdey-Straße und südöstlich der Luxemburger Straße in Köln-Neustadt/Süd; Köln-Sülz aufzuheben.
3. **dass geprüft wird, ob auf dem Gelände Car-Sharing-Plätze eingerichtet werden können.**

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt bei Enthaltung der FDP-Fraktion.

**7.4 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
Arbeitstitel: Pastor-Wolff-Straße in Köln-Niehl  
5369/2009**

**Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt und Grün empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtentwicklungsausschuss

1. beschließt, nach § 12 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) ein Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan) für das Gebiet südlich der Pastor-Wolff-Straße bzw. der Straße Im Grund in Köln-Niehl Flurstück 2855, 1637, 1979, 2060, 2872 und eine Teilfläche aus 1916, alle Flur 99, Gemarkung Longe- rich —Arbeitstitel: Pastor-Wolff-Straße in Köln-Niehl— einzuleiten mit dem Ziel, eine Wohnbebauung in Form von Hausgruppen bzw. Reihenhäusern und eine Kindertagesstätte festzusetzen;
2. nimmt das städtebauliche Planungskonzept (vorhabenbezogener Bebauungsplan) zur Kenntnis und beschließt die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB nach Modell 1.

**Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich abgelehnt** mit den Stimmen der SPD-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, FDP-Fraktion und Fraktion pro Köln gegen die CDU-Fraktion.