

Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	03.05.2010	

Anlass:

☐

Mitteilung der Verwaltung

☐Beantwortung von Anfragen
aus früheren Sitzungen☒Beantwortung einer Anfrage
nach § 4 der Geschäftsordnung☐Stellungnahme zu einem
Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Bauvorhaben Venloer Straße 432

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bittet die Verwaltung, Antworten auf folgende Anfrage zu geben:

Seit langer Zeit ist das Haus mit der Adresse Venloer Straße 432 eine Baustelle bzw. eine Bauruine mit vorgelagertem Baugerüst, das weit in den Gehweg hineinragt und den Fußgängerverkehr behindert. Auf der Rückseite dieses Baugrundstücks zum Spielplatz Lessingstraße sammelt sich Müll an.

Wir fragen daher an:

Frage 1.

Seit wann besteht diese Baustelle schon?

Antwort 1.

Der Baubeginn ist dem Bauaufsichtsamt mit Schreiben vom 17.09.2008 für den 01.10.2008 angezeigt worden.

Frage 2.

Welche Gründe gibt es für den langen Stillstand der Bauarbeiten?

Antwort 2.

Die Gründe für den langen Stillstand der Bauarbeiten sind der Verwaltung nicht bekannt. Hierzu kann lediglich der Bauherr Angaben machen.

Frage 3.

Wann ist mit einem Baufortschritt bzw. mit einer Beendigung der Bauarbeiten zu rechnen?

Antwort 3.

Auch diese Frage kann lediglich vom Bauherrn beantwortet werden. Festzuhalten ist jedoch, dass von der Verwaltung regelmäßig Kontrollen durchgeführt werden. So auch aufgrund der aktuellen Anfrage.

Am 18.03.2010 ist bei der Überprüfung vor Ort festgestellt worden, dass gegenüber dem Sachstand bei der Ortsbesichtigung am 02.09.2009 die Bauarbeiten weiter fortgeführt wurden. Zwischenzeitlich wurde mit der Aufmauerung der Giebelwände begonnen.

Frage 4.

Hat der Eigentümer des Baugrundstücks gegenüber der Verwaltung Interesse am Kauf der öffentlichen Teilfläche am Spielplatz Lessingstraße geäußert?

Antwort 4.

Hierzu ist der Verwaltung nichts bekannt.