

E: 1.4.10, 11.10.2010

CDU-Fraktion im Stadtbezirk 6
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Stadtbezirk 6
FDP, Herr Birkholz im Stadtbezirk 6

Gleichlautend:

Frau Bezirksbürgermeisterin
Cornelie Wittsack-Junge

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters

Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion, der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der FDP, Herrn Birkholz zur Sitzung der Bezirksvertretung Chorweiler am 15.04.2010

**Stopp des weiteren Verfalls des Baudenkmals „Haus Fühlingen“
hier: letzte Fristsetzung bzw. Rückkauf durch die Stadt Köln**

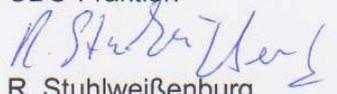
Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

der Verfall des ehemals stadt eigenen Baudenkmals „Haus Fühlingen“ nimmt mittlerweile dramatische Formen an. Aufforderungen der Unteren Denkmalbehörde in den letzten fünf Jahren an den Eigentümer seine Sicherungs-, Instandhaltungs- und Sanierungspflichten zu erfüllen, wurde nur mangelhaft oder gar nicht nachgekommen. Die Folge ist ein in der Substanz massiv gefährdetes Baudenkmal. Da der bauliche Zustand des „Hauses Fühlingen“ keine weitere Verzögerung duldet, sind zur Rettung des ehemals stadt eigenen Baudenkmals weitergehende Maßnahmen, als die bislang veranlassten, erforderlich.

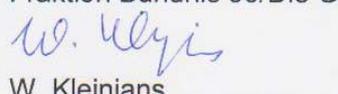
Die CDU-Fraktion sowie die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und Herr Birkholz (FDP) beantragen deshalb, den Eigentümer letztmalig aufzufordern seinen Sicherungs-, Instandhaltungs- und Sanierungspflichten bis zum 01.09.2010 nachzukommen. Sollte bis zu diesem Zeitpunkt erneut durch den Eigentümer/Investor keine geeigneten, baulichen Maßnahmen zur substantiellen Rettung des Baudenkmals vorgenommen werden, soll die Stadt Köln unverzüglich von ihrem vertraglich festgelegten Rückkaufsrecht Gebrauch machen und „Haus Fühlingen“ in städtischen Besitz zurückführen sowie die ihr vertraglich zustehende Forderung an den Eigentümer geltend machen.

Mit freundlichen Grüßen

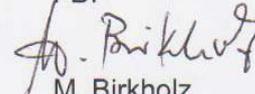
CDU-Fraktion


R. Stuhlweißburg
Fraktionsvorsitzender BV6

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen


W. Kleinjans
Fraktionsvorsitzender BV6

FDP


M. Birkholz
BV6