

Erläuterungen zum Vermögensplan 2010

Die über den Vermögensplan des Veranstaltungszentrums im Jahr 2010 zu finanzierenden Maßnahmen beschränken sich angesichts der finanziellen Lage der Einrichtung und der anstehenden Generalsanierung der Flora auf unabweisable Investitionen im Betriebsteil Philharmonie. Für die übrigen Betriebsteile Gürzenich und Rheinterrassen sind keine neuen Investitionsmaßnahmen geplant.

Die Investitionssumme von 951.000 Euro berücksichtigt vor allem Mittel für die Erneuerung des Vordaches vor dem Haupteingang, für die Sanierung der Klimaanlage und die Erneuerung der Schließanlage. Ein Teil der Maßnahmen (neues Vordach Haupteingang, Erneuerung der Schließanlage) war bereits im Vorjahreswirtschaftsplan berücksichtigt, werden jedoch erst im Jahr 2010 abgewickelt, so dass diese Mittel erneut bereit zu stellen sind.

Wie in den Vorbemerkungen zum Wirtschaftsplan ausgeführt, erfolgt die konkrete Auftragsvergabe für das neue Vordach der Philharmonie durch Beschluss des Betriebsausschusses (s. Vorlage Nr. 4191/2009).

Für die Finanzierung der Generalsanierung der Flora ist entsprechend dem Baufortschritt eine ratierliche Darlehensaufnahme geplant, wobei kleinere Maßnahmen vorerst über kurzfristige Kassenkredite vorfinanziert werden sollen.

Der im Vermögensplan nach der geplanten Kreditaufnahme ausgewiesene Finanzüberschuss dient der Konsolidierung und Absicherung der im Vermögensplan veranschlagten Maßnahmen.