



CDU KÖLN

Fraktion in der Bezirksvertretung Köln-Rodenkirchen

CDU-Fraktion BV Köln-Rodenkirchen · Bezirksrathaus · 50996 Köln

Gleichlautend

Herr Bezirksbürgermeister
Eberhard Petschel
Hauptstraße 85

50996 Köln

Herr Oberbürgermeister
Jürgen Roters
Hist. Rathaus

50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/0926/2010

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	31.05.2010

Stand der Bebauung des Grundstückes Bonner Straße neben Nummer 526 a

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die CDU-Fraktion bittet, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung am 31. Mai 2010 zu setzen.

Ist der Verwaltung bekannt, welche baulichen Maßnahmen auf dem Grundstück Bonner Straße neben (südlich) Nummer 526a geplant sind?

Auf diesem Grundstück liegt seit Jahren eine etwa 100 × 200 m große und tief ausgehobene Baugrube brach. Dies führt zu einer deutlichen Verschlechterung der Wohnqualität der benachbarten Wohnsiedlung mit städtebaulich negativen Auswirkungen auf die Gestalt, Struktur und Entwicklung des Viertels.

In diesem Zusammenhang wird die Verwaltung gebeten, auch zu folgenden Einzelfragen Stellung zu nehmen:



CDU KÖLN

Fraktion in der Bezirksvertretung Köln-Rodenkirchen

- Ist ein Antrag auf Baugenehmigung für dieses Grundstück gestellt oder bereits genehmigt worden? Welche Art der baulichen Nutzung ist dort vorgesehen?
- Wer ist der Träger (Investor oder Bauherr) des Vorhabens? Ist die öffentliche Hand beteiligt?
- Woran liegt es, dass die großflächige Baugrube seit Jahren brach liegt und eine Neubebauung nicht erfolgt?
- Ist an diesem Standort in absehbarer Zeit mit einer Verbesserung des Wohnumfelds durch eine Neubebauung zu rechnen?

gez. Roß-Belkner

gez. Haniel