

**Beschlussvorlage**

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

**Betreff**

**169. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 8, Köln-Kalk**  
**Arbeitstitel: Waldbadviertel/Langendahlweg in Köln-Ostheim**  
**hier: Feststellungsbeschluss**

**Beschlussorgan**

Rat

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis						
	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Rat	13.07.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

**Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative**

Der Rat

- stellt fest, dass gegen die 169. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) von den Trägern öffentlicher Belange sowie Bürgern keine flächennutzungsplanrelevanten Anregungen vorgebracht wurden;
- stellt die 169. Änderung des FNP —Arbeitstitel: Waldbadviertel/Langendahlweg in Köln-Ostheim— mit der gemäß § 5 Absatz 5 Baugesetzbuch als Anlage beigefügten Begründung fest.

**Alternative:** keine

**Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen**

Der Flächennutzungsplan ist mit der 1. Ergänzungsplanung seit 27.12.1984 planungsverbindlich.

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 15.04.2010 den Änderungs- und Offenlagebeschluss gefasst.

Die Offenlage fand in der Zeit vom 29.04. bis 28.05.2010 statt; von den Trägern öffentlicher Belange wurden keine Anregungen vorgebracht. Von einigen Anwohnern wurden gleich lautend Anregungen zum Bebauungsplanverfahren und zu dieser Flächennutzungsplan-Änderung vorgebracht. Ihre Inhalte sind nicht auf der Ebene des Flächennutzungsplanes zu berücksichtigen, sondern werden im Bebauungsplanverfahren thematisiert. Es sind dies Stellungnahmen zu

- Verkehr,
- technische Infrastruktur,
- Ver- und Entsorgung,
- Art der Bebauung,
- Sozialstruktur,
- Lärm.

Die 169. Flächennutzungsplanänderung ist den Zielen der Raumordnung und Landesplanung angepasst.

**Beratungsverfahren:**

StEA	18.03.2010	TOP 7.3	Verweisungsbeschluss BV 8
BV 8	25.03.2010	TOP 8.2.6	einstimmig beschlossen
StEA	25.04.2010	TOP 2.	einstimmig beschlossen

**Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nrn. 1 - 4**