



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	06.09.2010	
Sportausschuss	21.09.2010	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung

Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Verlagerung Sportplatz Pastorsstraße in Köln-Rondorf

Gemäß Mitteilung der zuständigen Fachverwaltung wurden 1935 und 1941 an der Südostgrenze der ehemaligen Sandgrube Hoß vorgeschichtliche und römische Gruben angetroffen, die dort Siedlungen unterschiedlicher Zeitstellungen belegen. Die Sandgrube Hoß erstreckte sich nach dem derzeitigen Kenntnisstand an der nördlichen Grenze des Planungsgebietes zwischen Pastorsstraße und Rondorfer Hauptstraße. Es ist damit zu rechnen, dass sich die archäologischen Fundstellen in die nun für eine Bebauung vorgesehene Fläche des Sportplatzes ausdehnen.

Um zu einer näheren Eingrenzung der bodendenkmalpflegerisch relevanten Flächen zu gelangen, sind Informationen über die maximale Ausdehnung der Materialentnahme und der Altlast einzuholen. Auf dieser Basis erscheint es geboten, eine archäologische Sachstandsermittlung mit Bagger-schürfen durchzuführen. Erst nach Durchführung dieser Maßnahme ist eine abschließende bodendenkmalpflegerische und denkmalrechtliche Beurteilung des Planungsgebietes möglich.

Sollen Flächen innerhalb des für die Vermarktung vorgesehenen Sportplatzgrundstückes letztlich nicht für eine Bebauung zur Verfügung stehen, würde dies wesentlichen Einfluss auf den Grundstückswert und die Wirtschaftlichkeit des Projektes nehmen.

Es wird ein Grabungstermin in der Zeit vom 13.12.2010 bis 13.02.2011 angestrebt, da dann für den Sportbetrieb Winterpause ist.

Erst nach Vorlage des Ergebnisses der Grabung kann über das weitere Vorgehen in der Angelegenheit befunden werden.

gez. Dr. Klein