

wenn möglich, die Steintreppe nach Entfernen des Altanstrichs naturbelassen bleiben oder nur versiegelt werden. Die Ornamente des Geländers (auch die Anfangsornamente) und des Handlaufes müssen gesondert ausgeschrieben und möglichst mit Foto ausgeschrieben werden. Es sollte überlegt werden, ob das Geländer nach Entfernen der alten Lasur nur geölt ausgeführt werden soll.

Malerarbeiten: In den Bereichen in den Strukturanstriche vorhanden sind und Spachtel- und Malerarbeiten anfallen muss der Altanstrich vollflächig entfernt werden. Für die Arbeiten in den Treppenhäusern sollte beachtet werden, dass bei Stellung eines Raumgerüsts diese, wenn überhaupt, nur eingeschränkt nutzbar sind. In jedem Falle sollten die Treppenhäuser zur Fluchtwegsicherung nacheinander gestrichen werden.

### **Bauwerk – technische Anlagen**

**89.100,- €, KGR 400**

Es wurde eine Kostenschätzung und zwei nicht bepreiste LV's eingereicht. Auf Anforderung wurden die beiden LV's in digitaler Form, mit Preisen versehen, nachgereicht. Da zwischen Kostenschätzung und LV Abweichungen bestehen, wurden die LV's geprüft und das Ergebnis gerundet.

Bei einem gemeinsamen Termin am 27.07.2010 mit dem Ing. Büro Calorelektrik wurden die Leistungsverzeichnisse durchgesprochen. Insbesondere wurden folgende Punkte erläutert:

- Vorbemerkungen
- Leitfabrikate
- Produktneutrale Beschreibungen
- Preisabfragepositionen / Bedarfspositionen
- LV Aufbau (Mischkalkulation) bei den Verteilungen
- Halogenstrahler in Abhangdecke / Indirekte Beleuchtung
- Pauschalierte Pos. (Demontage)
- Bestandsaufnahme (Zuordnungen der Stromkreise, Beschriftungen)

Hierzu sind die Blaumarkierungen in den LV's zu berücksichtigen.

### Elektrotechnik

Die Kostenansätze der Leitungen wurden reduziert. Hinzu kommt die Reduzierung der Mengenansätze für die Beleuchtung im Fernsehraum. Nicht berücksichtigt ist die Bestandsaufnahme und Kennzeichnung der vorhandenen Stromkreise, so dass sich die Gesamtkosten nicht ändern.

### Brandmeldeanlage