



**Geschäftsführung  
Rahmenplanungsbeirat  
Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld**

Stefan Jennrich

Telefon: (0221) 221-26391

Fax: (0221) 221-28493

E-Mail: stefan.jennrich@stadt-koeln.de

Datum: 02.11.2010

## **Beschlussprotokoll**

über die

**3. Sitzung des Rahmenplanungsbeirates Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld** in der Wahlperiode 2009/2014 am Dienstag, den 26.10.2010, 19:00 Uhr bis 20:30 Uhr, Bezirksrathaus Lindenthal, großer Sitzungssaal

### **Öffentliche Sitzung**

- 5 Verwaltungsvorlagen  
(Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretungen)**
- 5.1 182. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld**  
**Arbeitstitel: Widdersdorfer Straße in Köln-Ehrenfeld**  
**hier: Einleitungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**  
**Vorlage-Nr. 3175/2010**

#### **Beschluss:**

Der Rahmenplanungsbeirat empfiehlt der Bezirksvertretung Ehrenfeld und dem Stadtentwicklungsausschuss wie folgt zu beschließen:

"Der Stadtentwicklungsausschuss und die Bezirksvertretung Ehrenfeld beschließen,

1. für den planungsverbindlichen Flächennutzungsplan (FNP) in der Anlage 2 dargestellten Bereich eine Planänderung gemäß § 2 Absatz 4 Baugesetzbuch (BauGB) einzuleiten sowie
2. die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 BauGB durch öffentlichen Aushang des Planentwurfes (Modell 1) durchzuführen.
3. Weiterhin ist die Verwaltungsvorlage in den Anlagen 2 bis 4 dahingehend zu ändern, dass die Industriegebietsdarstellung (GI) im Bereich der bisherigen Versorgungsfläche der RheinEnergie auf die Flächen nordöstlich des Bahnanschlussgleises reduziert wird.

4. Die Grün- und Umweltbeziehungen sind gemäß der Karte 5 'Grün und Umwelt' der Rahmenplanung 'Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld' noch weiter zu untersuchen.
5. Der Umweltbericht zur Flächennutzungsplanänderung ist um eine Fauna-Flora-Habitat (FHH) – Untersuchung zu ergänzen.

**Abstimmungsergebnis:**  
**- einstimmig beschlossen**

gez. O. Iwan / J. Schulz (Vorsitzende)