

14
143/2

.07.2010
Herr Quirin
25017
FW 5 Scheibenstr.
09.07.doc

1. Schreiben an:

ab:

37

Feuerwache 5, Scheibenstr.

hier: Prüfung der Kostenberechnung für Teilsanierung Heizungsanlage

RPA-Nr.: KOB 2010/1059

Kosten vor der Prüfung: 148.300,00 €

Kosten nach der Prüfung: 148.300,00 €

Sehr geehrte Damen und Herren,

dem RPA wurde eine Teilkostenberechnung auf der Basis eines bepreisten Leistungsverzeichnisses vorgelegt.

Es besteht die Notwendigkeit, die komplette Anlage zu erneuern und in einen hochwassersicheren Teil zu verlegen. Da die Mittel für die komplette Maßnahme nicht vorhanden sind, wird nur der dringend notwendige Teil erneuert.

Es fand eine Ortsbesichtigung mit 372, H. Bethlehem und eine Besprechung mit dem Ing.-Büro IGL statt.

Einer Fortführung der Maßnahme wird zugestimmt. Der Kostenrahmen i.H.v. 148.300,00 € ist angemessen.

Auf die nachfolgend aufgeführten Punkte wird hingewiesen.

1. Der zu erneuernde Heizkessel erhält keine Regelung, nur die vorgeschriebenen Sicherheitseinrichtungen.
2. Die Regelanlage wird zentral mit jeweiligen Untereinrichtungen für die anderen Gebäude geplant. Die Anlage wird für die komplette Sanierung und Verlegung vorgerichtet. Die Regelung für alle 3 Kessel erfolgt zentral.
3. Eine Enthärtungsanlage als Doppelpatrone und eine Leihanlage für die Erstfüllung, wird als nicht optimal angesehen.
Es ist eine Enthärtungsanlage für die komplette Füllung auszuschreiben. Nur bei einer vorhandenen Enthärtungsanlage ist ein Betreiben der neuen Heizkessel sichergestellt.
4. Bei der Überprüfung der Hydraulik wird festgelegt, ob eine hydraulische Weiche notwendig ist.
5. Das Leitungsverzeichnis wird wie besprochen erstellt. Keine Vertragsbedingungen in den Vorbemerkungen und die Beschreibung der Leistungen entsprechend den Erfordernissen.
Es werden keine Texte aus Katalogen oder Angaben von Herstellern verwendet.
6. Ein Wettbewerb wird gewährleistet. D. h., Es müssen mehrere Angebote vorliegen.

Mit freundlichen Grüßen

2. 143/2 H. Quirin z.d.A.