



STADT KÖLN, OHMSTRASSE

Fragen des StEA (18.11.2010) an die Verwaltung:

- 1. Keine hinreichenden Informationen, keine fundierte fachliche Stellungnahme zur Wertigkeit der Bäume, Tatsächliche Dichte**

 - * Aufnahme aller Bäume durch Vermesser mit Art, Lage, Umfang und Krone: 211
 - * Zum Bebauungsplan wurde eine Beurteilung der Bäume erarbeitet (Okt. 2009 /März 2010) mit folgenden Aussagen:
 - Erhalt der prägenden Hainbuchenhecke (mit Vorschlag für einen dringend notwendigen Pflegeschritt)
 - Wegfall von Bäumen, bedingt durch die Baumaßnahme: 11
 - Wegfall von Bäumen, bedingt durch gutachterl. Einschätzung (mit einzelnen Erläuterungen zum Zustand der Bäume): 8
 - Hinweis zur Anzahl der Ersatzpflanzungen: 28
 - Hinweise zur Lage der Baumpflanzungen: 10 Bäume in Hausgärten, 8 Bäume entlang der Straße, 10 Bäumen im Bereich der Physikersiedlung
 - * Die tatsächliche Dichte beträgt GRZ ca. 0,2, einschl. Stellplätze ca. 0,3 (hierbei sind die Erschließungsanteile nicht berücksichtigt).

- 2. Möglichkeiten des Erhalts, Sicherung des Baumbestandes**

 - * Von 211 Bäumen werden 192 Bäume erhalten, 8 Bäume sind aufgrund des Zustandes zu fällen, 11 Bäume sind baubedingt nicht zu erhalten
 - * Baukonzept berücksichtigt weitgehend vorhandene Baumstellungen
 - * In der Beurteilung werden Hinweise zur Sicherung gegeben: fachgerechter Wurzelvorhang (einschl. Wässerung der Bäume während der Bauphase), Baumschutzzäune
 - * Die erhaltenswerten Bäume werden gemäß DIN 18920 "Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen" während der Bauphase gesichert.

- Bäume zum Erhalt
- Bäume entfallen
- ⊗ Gefahrenbäume entfallen

Variante 2
04.06.10
 ohne Maßstab

