



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 8 (Kalk)**

Herr Menne

Telefon: (0221) 221-98313  
Fax : (0221) 221-98347  
E-Mail: dieter.menne@stadt-koeln.de

Datum: 06.12.2010

**Auszug  
aus dem Beschlussprotokoll der 13. Sitzung der Bezirksvertretung  
Kalk vom 02.12.2010**

**öffentlich**

**8.2.4 Beschluss über die Einleitung betreffend die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7242/02 und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
Arbeitstitel: Airport-Business-Park (2. Änderung) in Köln-Porz-Gremberghoven  
4015/2010**

Stellv. Bezirksbürgermeister Kelz lässt über den neuen Beschlussvorschlag der SPD-Fraktion abstimmen:

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Kalk nimmt

das vorliegende städtebauliche Planungskonzept und die Absicht, das Verfahren zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7242/02 gemäß § 2 Absatz 1 in Verbindung mit § 1 Absatz 8 Baugesetzbuch (BauGB) für das Gebiet 40 m südlich der Bundesautobahn A 4 (Köln - Olpe), gelegen zwischen der Bahntrasse Köln - Troisdorf und dem Josef-Linden-Weg –Arbeitstitel: Airport-Business-Park (2. Änderung) in Köln-Porz-Gremberghoven– einzuleiten

zur Kenntnis

und gibt dazu folgende auf Aspekte der Verkehrserschließung beschränkte Stellungnahme ab:

1. Es wird festgestellt, dass eine Erschließung über die Straße „Alter Deutzer Postweg“ nur dann möglich ist, wenn die Straße „Alter Deutzer Postweg“ vor der Realisierung des Vorhabens ausgebaut worden ist.

2. Die durch das Vorhaben ausgelösten weiteren LKW-Verkehre im Airport-Business-Park werden als problematisch angesehen. Die Verwaltung wird aufgefordert, ein Gesamtkonzept für die Frankfurter Straße im Bereich Ostheim und Porz-Gremberghoven unter Berücksichtigung sowohl der weiteren Verkehrsentwicklung als auch der sukzessiven Weiterentwicklung des Airport-Business-Parks zu entwickeln und den beteiligten Gremien zur Beschlussfassung vorzulegen. Ebenfalls sollen die Verkehrsauswirkungen auf die umliegenden Stadtteile betrachtet werden.

Die Bezirksvertretung Kalk bittet den Stadtentwicklungsausschuss um Berücksichtigung der Stellungnahme im Rahmen der dortigen Beschlussfassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig bei Enthaltung des Bezirksvertreters Wiener (pro Köln) zugestimmt.