



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)**

Herr Schmitz

Telefon: (0221) 221-94 317

Fax : (0221) 221-94 342

E-Mail: Andreas.Schmitz2@stadt-koeln.de

Datum: 07.12.2010

**Auszug  
aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Bezirksvertretung  
Ehrenfeld vom 06.12.2010**

- 6.1 182. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld**  
**Arbeitstitel: Widdersdorfer Straße in Köln-Ehrenfeld**  
**hier: Einleitungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**  
3175/2010

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt,

1. für den im planungsverbindlichen Flächennutzungsplan (FNP) in der Anlage 2 dargestellten Bereich eine Planänderung gemäß § 2 Absatz 4 Baugesetzbuch (BauGB) einzuleiten sowie
2. die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 BauGB durch öffentlichen Aushang des Planentwurfes (Modell 1) durchzuführen.
- 3. Die Verwaltung wird beauftragt, parallel zur 182. Änderung des FNP im Stadtbezirk Ehrenfeld, Arbeitstitel: Widdersdorfer Straße in Köln-Ehrenfeld, Arbeitstitel: Widdersdorfer Straße in Köln-Ehrenfeld einen Bebauungsplan für dieses Gebiet aufzustellen.**
- 4. Die Verwaltung soll darlegen, ob vor der Änderung des Flächennutzungsplanes eine Regionalplanänderung erforderlich ist.**
- 5. Die am 26.10.2010 vom Rahmenplanungsbeirat Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld zum oben genannten FNP-**

**Änderungsverfahren einstimmig verabschiedete Empfehlung an der Bezirksvertretung Ehrenfeld wird beschlossen.**

**6. Wir bitten zusätzlich den Umweltausschuss bei den Beratungen hinzu zu ziehen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld stimmt der ergänzten Beschlussvorlage der Verwaltung einstimmig zu.