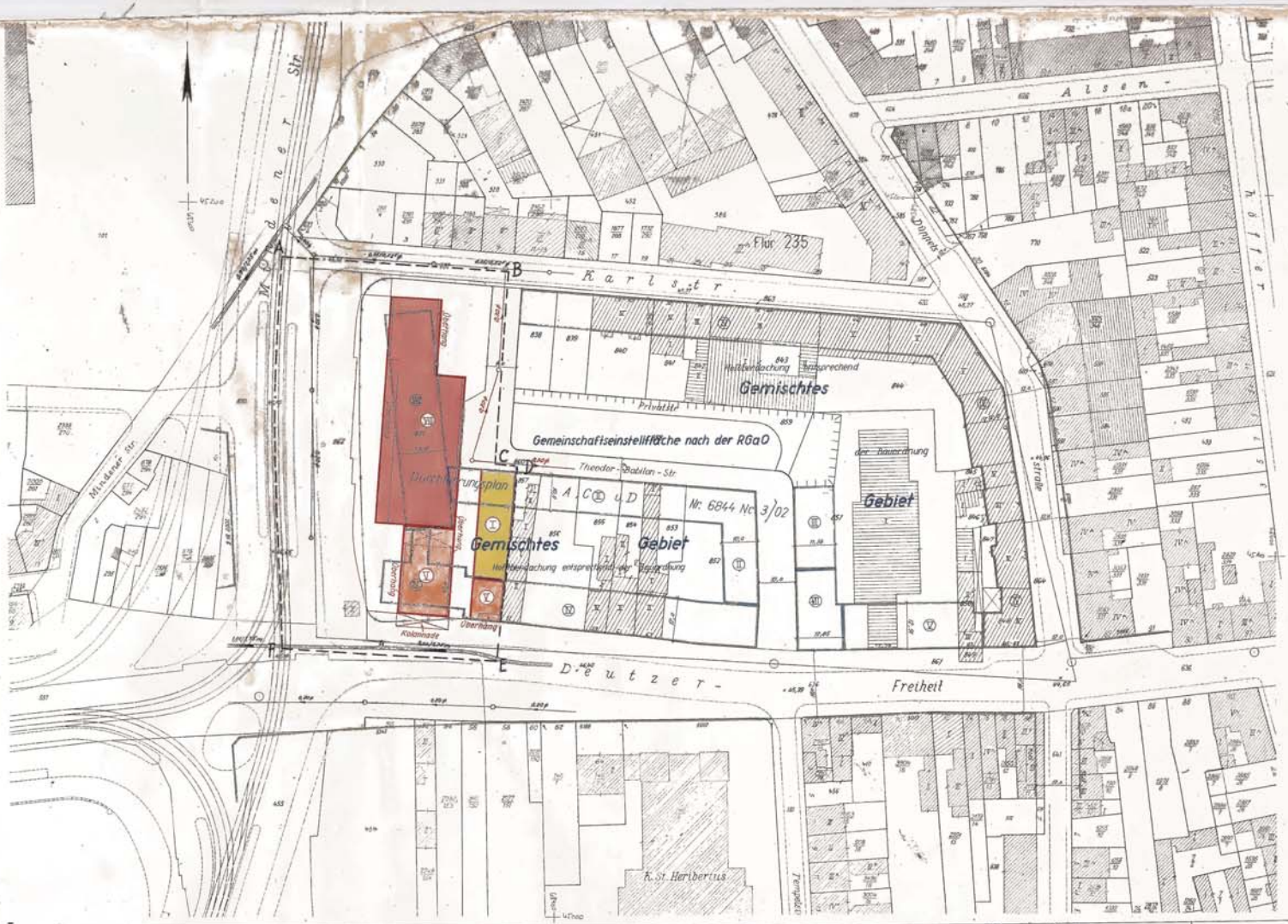

Stadtgemeinde Köln

Gemarkung **Köln**

Durchführungsplan

A (Fluchtlinien)
~~B (Erschließung)~~
C (Bauzonen)
D (Baugestaltung)

M. 1: **500**

Nr. ~~6844 Nc3/03~~
6845 1/03

Bestehender Zustand

- vorh. Gebäude
- vorh. Ruinen
- I II III IV Geschoßzahlen
- Straßenbahngleise
- ~~Straßenbahnoberbau~~
- Bordstein
- Straßenflucht- u. Baulinie
- Straßenfluchtlinie
- Baulinie
- ~~Freiflächengrenze~~
- ~~bestehende Geländeh.~~
- Entwässerungsanlag.

1 Eigentümerverzeichnis als Bestandteil

Geplante Bebauung

1 geschossige Bebauung neu
~~5 geschossige Bebauung neu~~
4 geschossige Bebauung neu
geschossige Bebauung neu
geschossige Bebauung neu

Neue Fluchtlinien

- Straßenflucht- u. Baulinie
- Straßenfluchtlinie
- Baulinie
- ~~Freiflächengrenze~~
- Neue Entwässerung
- ~~Straßenachse für Höhenpl.~~
- Öffentl. Verkehrs- u. Parkfl.
- ~~Öffentl. Freiflächen~~
- ~~Vorgärten u. priv. Freifläch.~~
- ~~Fläche für öffentl. Gebäude~~
- Fortfallende Fluchtlinien
- Durchfahrt
- Kolonnaden
- Straßenfluchtlinie bleibt best.
- Grenze des Plangebietes
- ~~Grenze des Umlegungsgebietes~~

Festlegung der Fluchtlinien durch Zahlen u. Koordinaten

Baugebiet

- ~~Kleinsiedlungsgebiet~~
- ~~Reines Wohngebiet~~
- Gemischtes Gebiet
- ~~Geschäftsgebiet~~
- ~~Gewerbegebiet~~

Bauklassengrenze
Baugebietsgrenze

I-VII Geschoßzahl
o offene Bebauung
g geschlossene Bebauung

baubare Grundstücksfläche

Für den Entwurf

Köln, den 17.1.1961

Stadtplanungsamt

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig u. die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Köln, den 16. 1. 1961

04 Liegenschaftsamt Verm. Abt.

Vermerke

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 52 (GS. NW. S 454) durch Beschluß des Rates der Stadt Köln v. 26.1.1961 aufgestellt worden.

Oberbürgermeister
Köln, den 26.1.1961

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 52 (GS. NW. S 454) in der Zeit vom 27.2. bis 27.3.1961 offengelegen.

Der Oberstadtdirektor
Stadtplanungsamt
Im Auftrage:

Köln, den 28. 3. 1961

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 52 (GS. NW. S 454) ist mit Verfügung vom ~~4. 5. 1961-IV/F-3a-Sev-2/61~~ bestätigt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des Leitplans übereinstimmt.

Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

Köln, den ~~4. 5. 1961~~

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 52 (GS. NW. S 454) durch Beschluß des Rates der Stadt Köln vom 20. 7. 1961 förmlich festgestellt worden.

Oberbürgermeister
Köln, den 20. 7. 1961

Anlage 3