

Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Wirtschaftsausschuss	24.02.2011	

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Gewerbliche Aktivitäten am Wirtschaftsstandort Köln

Köln-Niehl

Nach langer und intensiver Zusammenarbeit mit dem Unternehmens-Service ist es der Luxemburger Freo-Gruppe gelungen, einen herausragenden Investor für das ehemalige Gelände der Schmidding-Werke in Köln-Niehl zu finden. An dem Standort in der Emdener Strasse baut die Freo-Gruppe ein Regionallager für den **Drogerie-Filialisten Rossmann**. Das geplante Objekt soll ca. 30.000 m² Lager- und etwa 2.000 m² Bürofläche erhalten. Es wird den bisherigen Standort im nur 10 km entfernten Leverkusen-Hitdorf ersetzen, der an der bisherigen Stelle nicht erweitert werden konnte. Mit den Abbrucharbeiten auf dem 53.000 m² großen Grundstück konnte so rechtzeitig begonnen werden, dass sie nunmehr nahezu abgeschlossen sind. Durch den Neubau soll die Expansion des Unternehmens im Westen und Südwesten Deutschlands abgesichert werden.

Köln-Gremberghoven

Die **Bildungsverlag Eins GmbH** kehrte zum 01.02.2011 nach 10 Jahren in Troisdorf mit 150 Mitarbeitern in die Medienstadt Köln zurück. Der Bildungsverlag Eins bezog das prägnante Eckgebäude im GiP (Gewerbe im Park), Hansestraße 115 in Köln-Gremberghoven. Die Auslieferung verbleibt wie bisher mit ca. 40 Mitarbeitern in der Fuggerstraße in Köln-Eil.

Auszug aus der Firmenbeschreibung in Wikipedia:

"Die Bildungsverlag EINS GmbH ist ein deutscher Schulbuchverlag für die berufliche Aus- und Weiterbildung. Lehr- und Fachbücher für rund 300 Ausbildungsberufe sowie berufliche Vollzeitschulen bilden den Schwerpunkt des Angebots, das durch Online-Produkte und Blended-Learning-Lösungen ergänzt wird. Der Verlag ist das größte Unternehmen im Bereich der berufsbildenden Literatur des deutschsprachigen Raums. Neben den Schulbüchern für berufliche Schulen deckt das Programm sämtliche Bildungsbereiche ab – von allgemeinbildenden Schulen bis zur Fachhochschule und Erwachsenenbildung. In seinem Programmbereich „Bildung von Anfang an“ entwickelt der Verlag Materialien für die frühkindliche Erziehung, wie zum Beispiel Fachbücher, Praxisordner und Lernspiele. Gegründet wurde der Bildungsverlag EINS 2001 als Zusammenschluss der Verlage Gehlen, Kieser, Stam, Wolf mit Dürr+Kessler und Konkordia sowie Fortis. 2007 wurde der Verlag vom Verlagskonzern Wolters Kluwer an das Private-Equity-Unternehmen *Bridgepoint Capital* verkauft und gehört seither zur Holding *Infinitas Learning*."

gez. Berg